

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 3 juni 2020 16:15
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Verzoek via [REDACTED] FW: Vergunning Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug
Bijlagen: FW: Verzoek via [REDACTED] FW: Vergunning Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug

[REDACTED]

Ik hoop [REDACTED].
Zo niet dan helpdesk stikstof als zij daar tijd voor hebben. Daarom jouw verzoek met bijlagen bijgevoegd.
[REDACTED] hebben jullie ruimte om de vraag van [REDACTED] te beantwoorden?

5.2.1

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Beleidsmedewerker domein landelijke leefomgeving,
team vergunningverlening natuur en landschap

Telefoon: [REDACTED]
mail: [REDACTED]
www.provincie-utrecht.nl

[Blijf op de hoogte van de Utrechtse aanpak van stikstof via onze nieuwsbrief](#)

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 3 juni 2020 16:09
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Verzoek via [REDACTED] FW: Vergunning Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug

Ok, maar wie binnen VVN gaat dan wel antwoord geven op de gestelde vragen ([REDACTED] wellicht).....?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
medewerker beleid Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkelingen
Domein Stedelijke Leefomgeving (Team GRO)
Provincie Utrecht

Archimedeslaan 6 | 3584 BA UTRECHT
Postbus 80300 | 3508 TH UTRECHT

E [REDACTED]

4.1.4

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 3 juni 2020 13:45
Aan: [REDACTED]

Onderwerp: RE: Verzoek via [REDACTED] FW: Vergunning Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug

I.v.m. onderbezetting bij VVN en dus prioritering van mijn werk beantwoord ik je vraag niet.

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker domein landelijke leefomgeving,
team vergunningverlening natuur en landschap

Telefoon: [REDACTED]

mail: [REDACTED]

www.provincie-utrecht.nl

[Blijf op de hoogte van de Utrechtse aanpak van stikstof via onze nieuwsbrief](#)

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 3 juni 2020 10:24

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: FW: Verzoek via [REDACTED] FW: Vergunning Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug

Ha collega's,

Ik begin maar ff bij jullie 2....

Zie ingekomen mailbericht van mw. [REDACTED].

Ik ben momenteel bezig om via mijn RO-contactpersoon bij de gemeente UH uit te vinden wat hier precies speelt.

Mw. [REDACTED] geeft helemaal aan het eind van het mailtje (ps) aan dat er recentelijk kennelijk ook een **Wnb-vergunning** is aangevraagd en verzoekt om toezending van deze aanvraag.

Kunnen jullie mij misschien nader over deze vergunningaanvraag informeren (wat is er precies aangevraagd en in welk stadium verkeert deze aanvraag)? Wat kunnen we mw. [REDACTED] hierover melden/toesturen?

Zie nadere info graag tegemoet, waarvoor bij voorbaat mijn dank!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
medewerker beleid Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkelingen
Domein Stedelijke Leefomgeving (Team GRO)
Provincie Utrecht

Archimedeslaan 6 | 3584 BA UTRECHT

Postbus 80300 | 3508 TH UTRECHT

T [REDACTED]

E [REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 29 mei 2020 15:18

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Verzoek via Suzanne FW: Vergunning Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug

ho [REDACTED],

Kun jij hiernaar kijken waar dit te plaatsen is en wie kan reageren, wijzelf of ander team?

Met vriendelijke groet,

Teamleider Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkeling

Domein Stedelijke Leefomgeving

Provincie Utrecht

Archimedeslaan 6 | Postbus 80300 | 3508 TH Utrecht

| T [REDACTED] | Secretariaat [REDACTED]

E [REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 29 mei 2020 10:28

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: FW: Vergunning Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug

[REDACTED],

Zie onderstaande mail en de bijlagen.

5.2.1

Is er iemand binnen onze organisatie die naar deze plannen (en de rechtmatigheid ervan) kan kijken en haar vragen kan beantwoorden? ^{5.1.2.e} [REDACTED] had het aan de telefoon ook over de Omgevingsvisie, vandaar óók dat ze bij [REDACTED] terecht komt ... (het had ook [REDACTED] kunnen zijn i.v.m. vergunningen; of [REDACTED] i.v.m. Natuur) is een groot bouwplan als het onderstaande met te voorziene geluidsoverlast/evenementen/verkeersbewegingen, aan de rand van een natuurgebied, echt wat we in de Omgevingsvisie beogen?

Kan een van jullie me laten weten wie dit kan oppakken en wat ik [REDACTED] kan melden? Ik heb haar nu alleen de ontvangst van haar mail bevestigd en gezegd dat ik uitzoek bij wie ik dit kan neerleggen.

Hoor graag, dankjulliewel alvast,

Van: [REDACTED]

Verzonden: donderdag 28 mei 2020 19:22

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Vergunning Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug

Geachte mevrouw [REDACTED],

Naar aanleiding van ons telefoongesprek heb ik de volgende vragen voor de Provincie Utrecht geformuleerd met betrekking tot de Vergunning aanvraag voor de Buurtweg 12, Utrechtse Heuvelrug.

Uit de plattegronden van de vergunning aanvraag blijkt dat zo goed als de gehele bouwvlek welke ruim een paar duizend m2 behelst wordt vol gebouwd met een hoogte van 11 meter (bijlage 2 en 4).

Er wordt in de vergunningsaanvraag niet duidelijk wat de plannen zijn met dit enorme gebouw. De vele parkeerplaatsen en de grote kantines met totaal 200 zitplaatsen lijken zich te richten op de organisatie van grote evenementen. Daarnaast lijkt het of het gebruikt gaat worden voor bewoning. Onduidelijk is waar de vele honderden meters bergruimte voor bedoeld zijn. Wel zijn overal ramen en heggetjes getekend als soort afscheiding waar dan weer een auto geparkeerd staat naast een deur, in fase 1 zijn 4 badkamers en 4 keukens op de 1e verdieping te zien.

Op de site (in aanbouw) <http://hillridgeridingclub.com> (Bijlage 1) is te zien dat er voor 250.000 euro een lidmaatschap gekocht kan worden (voor het stallen van 11 paarden) en dat je lid kan worden van een club met lounge mogelijkheden en restaurant. "Designed voor eventing". De onschuldig lijkende aanvraag voor paarden houderij is volledig misleidend.

De locatie van het plan "Het Wilde Land"/ de Hillridge riding club is in een **stille kern** gesitueerd (Bijlage 3). Aan de rand van het natuurgebied. Evenementen, geluid als omroep installaties en muziek, 5 sterren restaurant en toename van het vele verkeer is hier niet toegestaan.

Vraag 1: Door wie en hoe wordt bovenstaand plan getoetst? Is er een mogelijkheid om het plan te toetsen op de toekomstig gebruiksfunctie?

Bewoning of verhuur is niet toegestaan en evenementen mogen niet in een stilte gebied. Vraag 2: Wordt dit in dit stadium van vergunning aanvraag getoetst en wordt dit de aanvrager ook duidelijk gemaakt? (wij zijn bang voor claims van investeerders als achteraf vergunningen voor evenementen en/of horeca bijvoorbeeld geweigerd worden door de gemeente).

Dit plan gaat zeer veel verkeersbewegingen veroorzaken, de Buurtweg is een smalle landschappelijke weg/dijk.

Vraag 3: Mag er een bedrijf gevestigd worden dat een grotere vermeerdering van verkeersbewegingen veroorzaakt?

In fase 1 van het plan worden 4 grote oude bomen gekapt en in fase 2 en 3 sneuvelen er nog minstens 12. Vlakbij staat een oude schaapskooi, een monument. De historische gebouwen ter plekke blijven maar worden van 3 kanten volledig in gebouwd. Het weiland staan paarde routes ingetekend waardoor de reeën, fazanten, dassen, weidevogels die hier veelal gebruik van maken totaal verstoord worden en dit gebied zullen gaan mijden.

U begrijpt dat dit plan voor de gewone burger te groot is om te overzien. Heel graag hoor ik wie bij de provincie zich hierin wil verdiepen en ons buurtbewoners hierover kan informeren. Op dit moment kan ik alleen (tot volgende week) een zienswijze indienen bij de gemeente (wat ik natuurlijk ook ga doen). Graag hoor ik spoedig van u.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

P.s. Graag ontvang ik ook een kopie van de aanvraag met bijlagen te mailen van 19 april 2020 inzake de Wet natuurbescherming met kenmerk of nummer 73192788, ten behoeve van Wildeland BV met adres Buurtweg 12 te Doorn.

Bijlage 3

NOT TOST

THE IN
HILL P



Bijlage 4

.

Zaaknummer: UTR 21 / 3535 WABOA 268

Rechtbank Midden-Nederland
sector bestuursrecht, voorzieningenrechter

Mondelinge behandeling voorlopige voorziening
d.d. 14 september 2021

Ordeel 10 A
Postbus 720
3900 AS Veenendaal
T 085 - 48 77 400
F 085 - 48 77 422
E info@ams.nl

SPREEKAANTEKENINGEN

Van [REDACTED]

inzake:

WILDELAND B.V.
gevestigd te Doorn,
derde-belanghebbende

tegen:

[REDACTED]
wonende te Leersum,
verzoekster

[REDACTED] te Zeist
hierna: "verzoekster",

en:

**BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE
GEMEENTE UTRECHTSE HEUVELRUG,**
zetelend te Doorn
verweerder
vertegenwoordigd door [REDACTED]
hierna: "college"

Wildeland B.V. heeft als derde-belanghebbende kennisgenomen van het verzoek om voorlopige voorziening van de zijde van verzoekster met het bezwaarschrift. Ook heeft zij kennisgenomen van de nadere onderbouwing bij brief van [REDACTED] van 10 september 2021. Wildeland B.V. wenst daarop als volgt te reageren.

1. Voorgeschiedenis

- 1.1 Wildeland B.V. is eigenaar van de gronden en gebouwen waarop [REDACTED] tot 2017 hun melkveehouderij en paardenhouderij exploiteerden. De boerderij was de ouderlijke boerderij van [REDACTED] die daar geboren is en altijd heeft gewoond. Het was een gemengd bedrijf waar het houden van paarden sinds 1953 altijd onderdeel was van het bedrijf.
- 1.2 [REDACTED] is in 2017 gestopt met de melkveehouderij om diverse redenen en met name omdat hij mee kon doen met de stoppersregeling. Het bedrijf beschikte over omstreeks 360 melkkoeien en jongvee. De bedoeling was toen al om de grond en de gebouwen in te zetten voor de uitbreiding van hun paardenhouderij, hetgeen op grond van het bestemmingsplan is toegestaan. Daarbij betekent deze wijziging een enorme milieuwinst omdat de emissie van stikstof, geur, mest en geluid aanzienlijk verminderen.
- 1.3 Door zware sneeuwval in december 2017 stortte de grote, en gelukkig lege, stal in als gevolg van een zwaar sneeuwdek. Wildeland kreeg toen toezegging van de verzekeraar dat de herbouw van de stal zou worden betaald, maar dan moest deze wel binnen drie jaar worden herbouwd, of te wel in december 2020. Die termijn is op verzoek van Wildeland B.V. verlengd met een jaar tot december 2021. Voor die tijd moet Wildeland B.V. de bouw van in ieder geval een deel van de stallen hebben voltooid.
- 1.4 Verzoekster woont met haar gezin in een door hen gebouwde woning op een perceel dat zij op 4 mei 2017 geleverd hebben gekregen. Dit perceel grenst aan de landbouwgronden van Wildeland en zij hebben over weilanden zicht op de oostzijde van het bouwblok van Wildeland en wel met name op een bomenrij die overigens niet zal worden gekapt.

- 1.5 Ik merk op dat verzoeker een drone opname van het uitzicht van boven haar woning in de winter heeft ingebracht. Dat is echter volstrekt niet representatief. De gebouwen op het bouwvlak zullen in de zomer niet of nauwelijks zichtbaar zijn.

2. De weg naar de omgevingsvergunning

- 2.1 Wideland en haar architect zijn vijf jaar bezig geweest met overleg, lekenen en schetsen, voordat zij voor het eerst op 20 april 2020 een omgevingsvergunning indienen. Hoewel voortgaand overleg met de gemeente was geweest, bleek er toch een enorme weerstand tegen het plan zoals dat door Wideland was gepresenteerd. Dit terwijl het plan paste binnen de bestemming en het bouwvlak. Er was dus geen buitenplanse afwijking of bestemmingswijziging nodig. Vervolgens heeft de gemeente toen de aanvraag voor de vergunning toch buiten behandeling gesteld, omdat er stukken zouden ontbreken en wel een actueel bodemrapport en een paar andere aanvullende constructieve gegevens. Wideland achtte dit niet rechtmatig en heeft bezwaar gemaakt tegen het buiten behandeling stellen.
- 2.2 Bij de eerste aanvraag waren vrijstellingen nodig omdat de maximale nokhoogte en de grens van bouwvlak licht werden overschreden. Om deze binnenplanse vrijstellingen te vermijden, zodat er sprake werd van een gebonden beschikking, is na overleg met de gemeente op 24 december 2020 de trans aan de orde zijnde aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Ook is op verzoek van de gemeente voor 24 december 2020 nog een extra buurtparticipatie overleg geweest.
- 2.3 Ook de weg van aanvraag tot de uiteindelijke omgevingsvergunning die er nu ligt, was een lange. Zoals u kunt zien, zijn er maar liefst vijf verstanderapporten geweest en wel op 15 februari 2021, 17 maart 2021, 6 april 2021 en 26 mei 2021. Bij het ontwerp dat bij de aanvraag werd gedaan, werden de nieuw te plaatsen gebouwen aan de oost- en met name zuidzijde geplaatst precies binnen het agrarische bouwvlak, hetgeen dus volgens het bestemmingsplan is toegestaan. Daarbij was in het midden een open ruimte werd gecreëerd voor een rijbak.

- 2.4 De welstandscommissie vindt de opzet binnen het bouwvlak echter te massaal en grootschalig en zij schreef:

"Feitelijk ontstaat een geheel ander bebouwingsprincipe dan voorheen (tijd van het veelhouderijbedrijf), geen erf bestaande uit kleine, naar functie variërende bouwwerken, maar een groot complex dat aandoet als ranche of kazerne".

- 2.5 Hoewel het de vraag is in hoeverre de welstandscommissie de bevestigtheid heeft om te oordelen over de plaatsing van gebouwen binnen het bouwvlak, heeft Wilderland toch besloten om het overleg op te zoeken met de welstandscommissie en te kijken waar dan wel goedkeuring zou worden verleend. Dit heeft een resultaat gehad dat de bebouwing aan de zuidzijde naar binnen werd geplaatst en de rijbak en paddock aan de buitenzijde van de gebouwen kwam te liggen, zodat er een kleiner oppervlak aan bebouwing was binnen het bouwvlak. Het gevolg was wel dat een rij bomen, die eerst werden gespaard, kwamen te liggen precies op de plek van de beoogde bebouwing en die daarom gekapt moesten worden.

- 2.6 De gemeente gaf aan dat ze niet binnen de wettelijke termijn de omgevingsvergunning kon afgeven. Daarom heeft Wilderland meegewerkt met een uitstel voor de gemeente door dat op 31 maart 2021 te bevestigen waarna de termijn werd verlengd tot 1 juni 2021.

- 2.7 Wilderland stelt dat de wijziging van het ontwerp van ondergeschikte betekenis is, omdat de bouwwerken binnen het bouwvlak blijven, de ruimtelijke impact voor de omgeving door het dicht bij elkaar zetten van de gebouwen veel minder is. Ook is de rechtszekerheid voor verzoeker gezamenlijk in het gedrang. Zeker geldt dat voor verzoeker, die altijd nauw betrokken is geweest bij de plannen en die ook bij een aantal vergaderingen van de welstandscommissie aanwezig is geweest. Ook heeft zij al eerder een uitgebreide zienswijze ingebracht. Zij is dus altijd van de hoed en de rand op de hoogte geweest.

3. Welke bomen worden gekapt?

- 3.1 Voorop stelt Wildeland dat de bomen die worden gekapt zich bijna allemaal binnen het bouwvlak bevinden. Daarbij gaat het in deze eigenlijk om twee groepen, de bomen 1 tot en met 5 die zich aan de noordzijde bevinden en de bomen 6 tot en met 21 aan de zuidzijde.
- 3.2 De bomenrij aan de zuidzijde is geplant door de vader van [REDACTED] omstreeks 1980, naast de loopstal die toen in 1978 is gebouwd. Het was bedoeld als windkering en destijds lag daar de grens van het bouwblok. Die grens is bij vergroting van het bouwblok later meer naar het zuiden verplaatst.
- 3.3 Van belang is dat verzoekster, die zicht heeft op de oostzijde, de te kappen bomenrij aan de zuid- en noordzijde niet kan zien. Daarbij blijven de bomen waarop zij zich heeft op enkele exemplaren na intact, zodat zij zeker in de zomer nauwelijks tot geen zicht heeft op de bebouwing. De door verzoekster ingebracht drone-opnamen geven volstrekt geen representatief beeld.
- 3.4 Belangrijk is ook dat de gemeente bij de omgevingsvergunning als eis heeft gesteld dat de te kappen bomen worden gecompenseerd op een andere plek. Daarbij is in nauw overleg met een landschapsadviseur van de gemeente ervoor gekozen om op grotere afstand van het bouwblok bosschages te plaatsen, waardoor verzoekster en andere omwonenden nog minder zicht krijgen op het complex.
- 3.5 Het college heeft een uitgebreide en juiste afweging gemaakt om tot deze bomenkap te komen.

4. Geen strijd met bestemmingsplan

- 4.1 De aanvraag en bouwplan is niet in strijd met het bestemmingsplan zoals verzoeker betoogt. De bedoeling van Wideland is dat derden paardenboxen en bijbehorende faciliteiten en diensten bij hen huren. Dat is precies wat staat als begrip bij "paardenhoudery" in artikel 1 van het "Bestemmingsplan Buitengebied Doorn".

1.38 paardenhoudery:

het bedrijfsmatig, niet op agrarische productie gericht houden en stallen van paarden en pony's, met als ondergeschikte nevenactiviteit het fokken, africhten, trainen en berijden van paarden en pony's;

Het begrip manege staat letterlijk als volgt omschreven:

1.35 manege:

bedrijfsheid geheel of overwegend gericht op het houden, stallen, africhten, trainen en berijden van paarden en pony's, het ter zake lesgeven en de exploitatie van daarbij behorende voorzieningen, waaronder begrepen een kantoor of soortgelijke forecavoorziening.

- 4.2 Wideland heeft geen plannen of faciliteiten voor het lesgeven, anders het africhten, trainen en berijden van paarden. Van een forecavoorziening is geen sprake. In de omgevingsvergunning staat ook duidelijk: "Aangezien er geen foreca is toegestaan, kan de kantine alleen worden gebruikt door bezoekers van de paardenhoudery". De huurders van de paardenboxen die niet in de buurt wonen moeten de gelegenheid hebben om hun eigen meegebrachte dranken en eten te nuttigen en hun behoefte te kunnen doen.
- 4.3 Ook is er geenzins het plan om als hockertiviteit over te gaan tot het fokken, africhten, trainen en berijden van paarden. Uiteraard worden paarden bereden maar slechts in het kader van de pensionpaard activiteiten. Als er meer wordt gedaan dan de begripsomschrijving toestaat, kan de gemeente handhavend optreden. Het is echter geen onderdeel van de toetsing of dit plan past binnen het bestemmingsplan.

4.2 Het gebruik van de weilanden voor de pensionpaarden zou volgens verzoekster niet zijn toegestaan. Het origaal Wildbestand echter wat de relevantie is met het nog op de toetsing van het bestemmingsplan. Wildeland gebruikt sinds 1953 de weilanden voor het weiden van pensionpaarden zodat dat in ieder geval onder het overgangsrecht valt. Overigens worden de weilanden nu ook voor de gras- en maateel gebruikt.

4.3 Dat volgens verzoekster een rijbaan ("paardentuik") en de paddock in de buitenlucht niet zou zijn toegestaan is volstrekt onjuist. Verzoekster gaat er aan voortbij dat de paardentuik en paddock in het plan zijn getekend binnen het bouwblok. Op grond van art. 3.2.1. lid i van het bestemmingsplan mag worden gebouwd binnen het bouwblok:

"andere bouwwerken, niet zijnde schuiframen behorende bij paardentuiken."

4.4 Ook heeft het hele bouwblok de aanduiding "paardenhouderij".

4.5 Op de tekening loopt de grens van een paddock iets over de grens van het bouwblok, maar dat is verwaarloosbaar. Deze paddock zal echter binnen het bouwblok worden gerealiseerd. Daarbij is een paddock geen paardentuik omdat daarin de paarden lopen en het vergelijkbaar is met wari onthoud weiland, alleen is de omheining is de ondergrond van zand en niet van gras. Een omgevingsvergunning is hiervoor niet nodig.

5. Stukken niet achterhaald of onjuist

5.1 Het is juist dat de bebouwing is aangepast op verzoek van de welstandscommissie. Dat wil dan niet meteen zeggen dat alle stukken en onderzoeken daarmee achterhaald zijn en niet kunnen dienen als onderbouwing van de aanvraag voor de omgevingsvergunning. Alleen constructietekeningen en andere technische tekeningen zullen moeten worden aangepast, maar die mogen zelfs drie weken voor de start bouw nog worden aangeleverd, zoals ook in de voorschriften bij de omgevingsvergunning staat (zie pagina 6) en is toegestaan op grond van art. 2.7 Regeling Omgevingsrecht.

- 5.2 Verder geldt dat het college de omgevingsvergunning alleen kan weigeren op grond van art. 2.10 Wabo als de stukken het "niet samenwielig" maken dat niet wordt voldaan. Dat is een relatief lichte eis.
 - 5.3 De wijziging van de plaatsing van de gebouwen is verder niet relevant voor het Energieprestatierapport, de samenvatting MER, het advies van de veiligheidsregio, de toetsing van de constructieve veiligheid, het advies van de omgevingsdienst en de Quick-scan forst en fauna.
 - 5.4 Daarbij nog het Energieprestatierapport op grond van art. 2.7 Regeling omgevingswet is nog drie weken voor start van de bouw worden ingediend.
 - 5.5 Het betakten van de MER-notitie, de Quickscan en het welstandsadvies kan alleen voldoende draagkracht hebben als verzoeker zelf een rapport kan leveren door een deskundige dat een ander oordeel geeft. Daarvan is echter geen sprake.
 - 5.6 Het aanvraagformulier Wet natuurbescherming is juist ingevuld. Het gaat hier om twee groepen of rijen bomen. De langste is aan de zuidkant waar de bomen 6 tot en met 21 worden gekapt, ofwel 15 dat zijn er geen 20, zoals verzoeker schrijft.
 - 5.7 Er is geen sprake van de aantasting van een gemeentelijk- of rijksmonument. In nieuw overleg met de welstandscommissie is om te voldoen aan de criteria van de wet, de bebouwing geconcentreerd en heeft een "geleding" gekregen ofwel nummers tussen de gebouwen en hoogteverschillen.
6. Belang Wildeland bij schepping schorsing
- 6.1 Wildeland heeft al geruime tijd alle fondsen en inzet gereed om de uitbreiding van het pensioenparkcomplex te realiseren. Hoe langer de bouw wordt uitgesteld, hoe langer het duurt voordat Wildeland haar bedrijf volledig kan exploiteren. Op dit moment mist zij gewoon veel inkomsten daardoor.
 - 6.2 Hoewel er sprake was van de bouw van gebouwen binnen het bouwvlak, heeft Wildeland toch gebogen voor de argumenten van de welstandscommissie, waardoor de ruimtelijke impact kleiner werd.

- 6.3 Door langer uitstel lijdt Wideland een financiële schade van ruim € 500.000,—. Wideland heeft subsidie aangevraagd voor 1.700 zonnepanelen op het dak van de bestaande en te bouwen middelste schuur. Daarvan zijn de zonnepanelen op de bestaande schuur geïnstalleerd evenals de installatie voor de 1.700 zonnepanelen; maar 1.120 zonnepanelen zijn nog niet geïnstalleerd. Als die niet binnenkort worden geïnstalleerd dan wordt de waarde van de installatie met € 325.000,— vermindert en verliest Wideland twee derde aan subsidieopbrengsten. De subsidie die enige jaren geleden is aangevraagd kan niet meer met deze gunstige voorwaarden worden aangevraagd.
- 6.5 Verder is van belang dat als Wideland eind november 2021 niet met de bouw is gestart, zij de verzekeringsgelden voor de in 2017 ingestorte schuur niet ontvangt. Daartoe gaat het om een bedrag van € 175.000,—.

7. Verzoek opheffing schorsing

- 7.1 Gelet op het bovenstaande heeft Wideland groot belang bij de opheffing van deze schorsing, zoals deze thans van rechtswege is opgelegd, althans dat deze niet wordt opgelegd zoals verzoekster verzoekt. Daarom verzoekt Wideland u, voornemingsrecht, de schorsing van de omgevingsvergunning op te heffen en daarmee het verzoek van verzoekster te weigeren.
- 7.3 Indien u meent dat de aangevoerde gronden roepen tot toewijzing van het verzoek tot schorsing, dan verzoekt Wideland van die schorsing uit te sluiten de bouw van de middelste schuur. Voor de bouw daarvan hoeven geen bomen te worden gekapt, er geen Natuurbeschermingswet, MER en Flora en fauna-toetsen nodig zijn. De bouw heeft ook een kleine impact op de omgeving, zeker ook omdat de ingestorte ligboxenstal veel groter was en meer aan de zuidoostzijde van het bouwvlak was geplaatst. Als Wideland die middelste schuur kan bouwen dan lijdt zij in ieder geval niet de in hoofdstuk 6 omschreven schade.

[Redacted signature area]

Servicebureau

Van: Servicebureau
Verzonden: maandag 20 april 2020 13:18
Aan: 'info@heuvelrug.nl'
Onderwerp: Ter kennisgeving: Digitaal ondertekend AANVRAAGFORMULIER WET NATUURBESCHERMING - kenmerk 73192788
Bijlagen: 73192788_5506461_EXT_Aanvraag_WetNatuurbescherming_eH_V2_73192788.pdf

DATUM	20 april 2020	TEAM	
ZAAKKENMERK	Z-WNB-PP-VA-2020-0678	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	820CD532	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	-	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	-	ONDERWERP	Kennisgeving Wnb

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij informeren wij u inzake de ontvangst van een door Wildeland B.V. ingediende aanvraag op 19 april 2020. De aanvraag heeft betrekking op de Wet natuurbescherming, onderdeel gebiedsbescherming, voor de locatie Buurtweg 12 in Doom en is bij ons ingeboekt onder nummer Z-WNB-PP-VA-2020-0678. Bij eventuele correspondentie verzoeken wij u naar dit nummer te verwijzen.

U ontvangt deze kennisgeving zodat uw gemeente, in de hoedanigheid van WABO-portaal, op de hoogte is van het feit dat de provincie, als bevoegd gezag waar het gaat om de Wet natuurbescherming, dit initiatief in behandeling heeft. Aanhaking van de Wet natuurbescherming aan het WABO-proces voor het verkrijgen van een eventuele Omgevingsvergunning voor dit initiatief is niet noodzakelijk.

Meer over de Wet natuurbescherming en het provinciale beleid kunt u vinden op www.provincie-utrecht.nl.

Als u vragen heeft over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met het Servicebureau, bereikbaar via bovengenoemd e-mailadres en telefoonnummer.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

Servicebureau
Domein Landelijke Leefomgeving

Dit bericht is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Van: Formuliergenerator provincie Utrecht
<bm9yZXBseUBwcm92aW5jaWUtdXRyZWNoC5ubA===response@formdesk.com>
Verzonden: zondag 19 april 2020 15:25
Aan: Servicebureau <Servicebureau@provincie-utrecht.nl>
Onderwerp: Digitaal ondertekend AANVRAAGFORMULIER WET NATUURBESCHERMING - kenmerk 73192788

Titel	AANVRAAGFORMULIER WET NATUURBESCHERMING
Naam	EXT_Aanvraag_WetNatuurbescherming_eH_V2
Actie	Gewijzigde invoer
Kenmerk	73192788
Status	Gereed

Aangemaakt 19-04-2020 15:20:10

Gewijzigd 19-04-2020 15:22:27

[Open formulier](#)

Toelichting stikstofemissie

Locatie: Buurtweg 12 3941 MC Doorn

Datum: 26 oktober 2022

Opgesteld door: 5.2.1 van AR Bedrijfsontwikkeling BV te Wageningen

Contactgegevens: [REDACTED]

Inhoud

1. Aanleiding	1
2. Omschrijving van het project	1
3. Locatie	2
4. Referentiesituatie met toelichting stikstofbronnen	3
5. Gewenste situatie met toelichting stikstofbronnen	6
6. Conclusie	9

1. Aanleiding

Op 19 april 2020 is vergunning Wet natuurbescherming aangevraagd voor de locatie Buurtweg 12 vanwege de nieuwbouw en een gewijzigde bedrijfssituatie

Voor deze situatie is ook een omgevingsvergunning aangevraagd bij gemeente Utrechtse Heuvelrug. Nadien zijn er diverse gebeurtenissen geweest welke van invloed waren op deze aanvraag. Ten eerste zijn vanwege welstandsadvies de bouwplannen aangepast. Ten tweede zijn door jurisprudentie, nieuwe beleidsregels en geactualiseerde inzichten ten aanzien van Aeriusberekening, er nieuwe berekeningen met toelichting opgesteld. En als laatste heeft de gemeente recent een beslissing op bezwaar genomen ten aanzien van de gevraagde omgevingsvergunning.

Met deze (gewijzigde) aanvraag is getracht om aansluiting te zoeken bij al deze nieuwe inzichten.

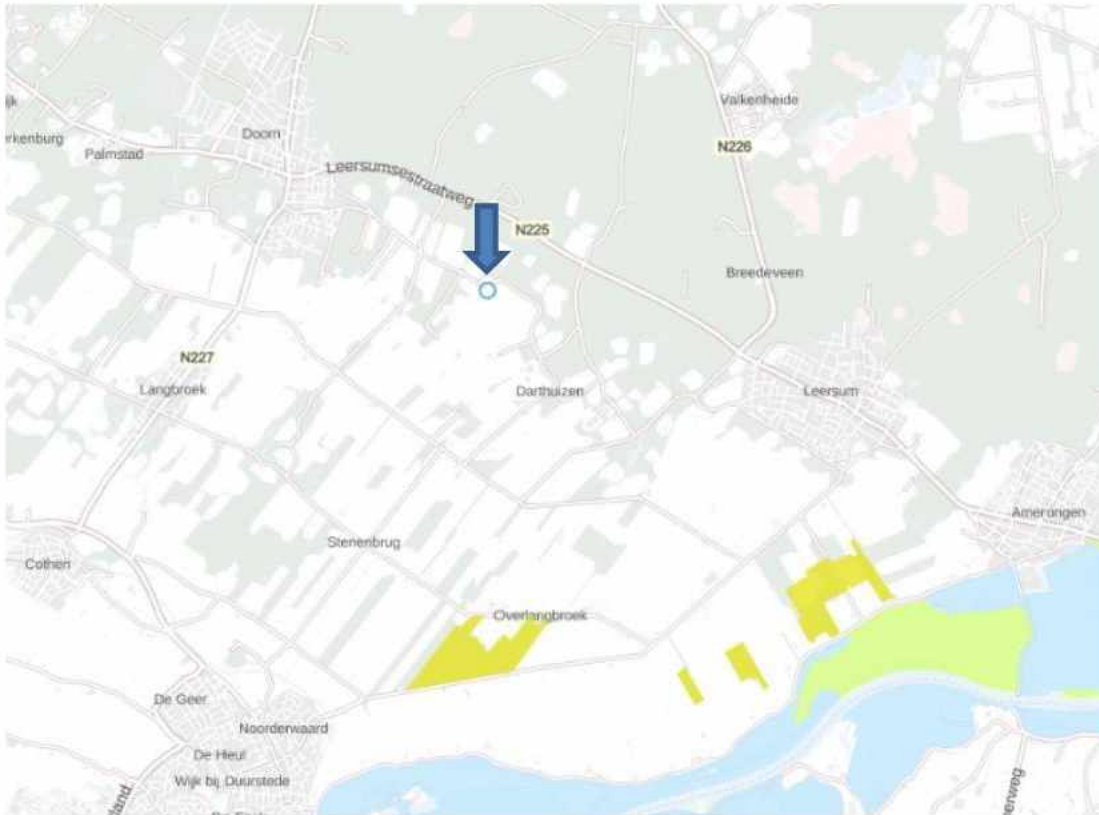
2. Omschrijving van het project

De agrarische activiteiten met paardenhouderij op het bedrijf van [REDACTED] worden voortgezet onder de naam Wildeland BV. De bedrijfsactiviteiten verschuiven meer richting paardenhouderij.

De activiteiten in de gebruiksfase betreffen het houden van rundvee en paarden (met mestopslag), de bedrijfsactiviteiten op het erf, de transportbewegingen van en naar het erf en de verwarmingsketel. De dierlijke mest wordt naar omliggende gronden uitgereden.

3. Locatie

Ligging bedrijf: Buurtweg 12 te Doorn



Afstand tot Natura 2000:

1. 3,3 km tot gebied 'Kolland en Overlangbroek.
2. 5,1 km tot gebied 'Rijntakken'
3. Tussen 5 en 25 km: diverse Natura-2000 gebieden in Nederland

Effecten op buitenland zijn in de gewenste situatie niet significant (zie Aeriusberekening)

- Dichtstbijzijnde grens met Duitsland: 44 km
- Dichtstbijzijnde grens met België: 64 km

Vanwege de afstand en het type activiteiten zijn andere effecten dan stikstof niet te verwachten.

4. Referentiesituatie met toelichting stikstofbronnen

Tabel overzicht vergunningen

Datum	Omschrijving
2 maart 2016	Besluit Natuurbeschermingswet 1998 door provincie Utrecht

Vergunde situatie					
Aantallen dieren, diercategorie en stalsysteem				NH3-emissie	
Stal nr	RAV code	Diercategorie	aantal dieren	per dier	totaal
	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	14	5	70,0
	K 3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)8	5	3,1	15,5
	A 1.100	melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	200	13	2600,0
	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	173	4,4	761,2
	A 7.100	fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	1	6,2	6,2
Totaal				3452,9	

Van toepassing is de actuele RAV-code met bijbehorende emissienorm.

Uiteraard waren de bewegingen met mobiele werktuigen, transportverkeer en CV installaties in die tijd ook een onlosmakelijk onderdeel van de agrarische activiteit, maar het was in die periode niet gebruikelijk dat te verwerken in de stikstofberekeningen.

Luchtfoto van referentiesituatie



Gebouwsituatie en overige emissiegegevens van de referentie

Bron	Bronomschrijving	Technische info: kenmerken, inzet en emissiegegevens
1	Gebouw B	Paardenstallen. Natuurlijke ventilatie door openingen door diverse openingen. Gemiddeld 1,50 m hoogte.
2	Gebouw D	Stallen voor paarden Natuurlijke ventilatie op 1,0 m hoogte
3	Gebouw E	Stallen voor rundvee Natuurlijke ventilatie op 7,5 m hoogte
4	Gebouw F	Stallen voor paarden Natuurlijke ventilatie op 4,8 m hoogte
5	Gebouw K	Stallen voor paarden Natuurlijke ventilatie op 1,25 m hoogte
6	Gebouw L	Stallen voor rundvee Natuurlijke ventilatie op 5,9 m hoogte
7	Gebouw N	Stallen voor rundvee Natuurlijke ventilatie op 9,0 m hoogte
8	Gebouw O	Stallen voor paarden Natuurlijke ventilatie op 1,0 m hoogte
11	Gebouw A	Emissie woning conform factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren 05-07-2018 Dit is 3,59 kg NOx en 0,47 NH3 per jaar
12	Erf - shovel	Shovel 35 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 5,0 l/u = 1000 l • Geschat verbruik adbleu: geen
13	Erf – tractor	Tractor 55 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 7,5 l/u = 1503 l • Geschat verbruik adbleu: geen
14	Stationair draaien motoren	Middelzware utiliteitsvoertuigen: circa 40 Zware utiliteitsvoertuigen
verkeer	Transport richting west	Zie tabel hierna
verkeer	Transport richting oost	Zie tabel hierna

De transporten zijn indicatief verdeeld over de zwaarte en de route:

Transporten verdeeld naar zwaarte:

- Lichte transporten
- Middelzware transporten
- Zware transporten

Tevens een verdeling naar de route ten opzichte van de woning

- Oost: via de weg in oostelijke richting
- West: via de weg in westelijke richting

referentie situatie	verdeling #						Totalen	
	licht / west	licht/oost	middel/west	middel/oost	zwaar/west	zwaar/oost	bew/jr	transp/dag
Paardenverzorging, training, enz	40.880	10.220	0	0	0	0	51.100	70,0
privé (inclusief bezoek)	3.500	880	0	0	0	0	4.380	6,0
bezoekers bedrijf	5.840	1.460	0	0	0	0	7.300	10,0
Paardenvervoer	580	150	580	150	0	0	1.460	2,0
Rundveevervoer	20	0	80	20	100	20	240	0,3
kuilvoer aanvoer	0	0	0	0	320	80	400	0,5
aanvoer hooi	0	0	30	10	30	10	80	0,1
aanvoer strooisel	0	0	20	0	20	0	40	0,1
krachtvoer bulkvoer	0	0	0	0	40	10	50	0,1
mestafvoer	0	0	0	0	450	110	560	0,8
transporten stuksgoed	160	40	160	40	0	0	400	0,5
tractor tbv landbouwactiviteit	0	0	0	0	180	120	300	0,4
melktransport	0	0	0	0	260	0	260	0,4
totaal	50.980	12.750	870	220	1.400	350	66.570	91

Let op: 1 transport = 2 bewegingen

5. Gewenste situatie met toelichting stikstofbronnen

De gewenste situatie is/wordt uitgevoerd conform bijgevoegde tekening en onderstaande toelichting.

Emissies dierhouderij

Gewenste situatie

Aantallen dieren, diercategorie en stalsysteem				NH ₃ -emissie		Fijnstof	
Stal nr	RAV code	Diercategorie	aantal dieren	per dier	totaal	per dier	totaal
B	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4	0	0
D	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4	0	0
E	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	48	4,4	211,2	38	1824
F	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	3	2,1	6,3	0	0
K	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	24	2,1	50,4	0	0
M	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	154	4,4	677,6	38	5852
N	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	22	5	110,0	0	0
N	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4	0	0
R	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	125	4,4	550,0	38	4750
O	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	6	2,1	12,6	0	0
U1	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	15	5	75,0	0	0
U2	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	12	5	60,0	0	0
U3	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	12	5	60,0	0	0
U4	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	12	5	60,0	0	0
U5	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	15	5	75,0	0	0
U6	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	11	5	55,0	0	0
U7	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	28	2,1	58,8	0	0
Totaal				2087,1		12426	

Van toepassing is de actuele RAV-code met bijbehorende emissienorm.

Er kan zich een situatie voordoen waarbij het totaal aantal paarden gelijk is, maar het aantal volwassen paarden kleiner en het aantal paarden in opfok groter. Dat betreft dus uitsluitend een verschuiving van volwassen paarden naar opfokpaarden in de stal N en de units U(1-7), waardoor de ammoniakemissie in stallen op die momenten kleiner zal zijn.

Gebouwensituatie en overige emissiegegevens van de gewenste situatie

Bron	Bronomschrijving	Technische info: kenmerken, inzet en emissiegegevens
1	Stal B	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 1,5 m RD: 154.231 / 448.252
2	Stal D	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel (de ventilator in dit gebouw wordt incidenteel gebruikt bij zeer warm weer) EP hoogte 1,0 m RD: 154.249 / 448.268
3	Stal E	Natuurlijke ventilatie via kokers op het dak en openingen pannendak EP hoogte 7,5 m RD: 154.259 / 448.257
4	Stal F	Natuurlijke ventilatie via open nok EP hoogte 4,8 m RD: 154.244 / 448.239
5	Stal K	Natuurlijke ventilatie via open front EP hoogte 1,25 m RD: 154.291 / 448.245
6	Stal M	Natuurlijke ventilatie via openingen nok EP hoogte 10,0 m RD: 154.299 / 448.190
7	Stal N	Natuurlijke ventilatie via openingen nok EP hoogte 9,0 m RD: 154.321 / 448.206
8	Stal O	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 1,0 m RD: 154.331 / 448.256
9	Gebouw A	Emissie woning conform factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren 05-07-2018 Dit is 3,59 kg NOx en 0,47 NH3 per jaar
10	Stal R	Deze stal is circa 400 m2. Jongvee loopt los. Beschikbare ruimte is 3,2 m2 per dier. Tot 1 jaar leeftijd is er 1,8 m2 stroruimte per dier nodig. Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 9,0 m RD: 154.303 / 448.224
13	Stal U5	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.314 / 448.125
14	Stal U4	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.292 / 448.149
15	Stal U3	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.273 / 448.169
16	Stal U2	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.256 / 448.186
17	Stal U1	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.236 / 448.209
18	Stal U6	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.339 / 448.150
19	Stal U7	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluchtingskoker

		EP hoogte op 10,0 m RD: 154.352 / 448.178
20	Gebouw U3	CV – emissie conform factsheet ruimte plannen emissiefactoren 05-07-2018 – ketelcapaciteit is 2x zo groot dan in bedrijfswoning, inschatting is dat energieverbruik en stikstofemissie het dubbel is van de bedrijfswoning. Dit is 7,18 kg NOx en 0,94 NH3 per jaar
21	Erf- shovel	Shovel 35 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 5,0 l/u = 1000 l • Geschat verbruik adbleu: geen
22	Erf - tractor	Tractor 55 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 7,5 l/u = 1503 l • Geschat verbruik adbleu: geen
23	Stationair draaien motoren	
verkeer	Transport richting west	Zie tabel hierna
verkeer	Transport richting oost	Zie tabel hierna
Verkeer	Algemeen	Toelichting: een verzorger/trainer verzorgt/traint een gehele unit (meer paarden). Bij de referentie is dat per paard een verzorger/trainer. Dat verklaart de vergelijkbare aantallen.

De transporten zijn indicatief verdeeld over de zwaarte en de route:

Transporten verdeeld naar zwaarte:

- Lichte transporten
- Middelzware transporten
- Zware transporten

Tevens een verdeling naar de route ten opzichte van de woning

- Oost: via de weg in oostelijke richting
- West: via de weg in westelijke richting

gewenste situatie	verdeling #						Totalen	
	licht / west	licht /oost	middel/west	middel /oost	zwaar /west	zwaar /oost	bew/jr	transp/dag
Paardenverzorging, training, enz.	40.880	10.220	0	0	0	0	51.100	70,0
privé (inclusief bezoek)	3.500	880	0	0	0	0	4.380	6,0
bezoekers bedrijf	8.180	2.040	0	0	0	0	10.220	14,0
Paardenvervoer	3.520	880	3.520	880	0	0	8.800	12,1
Rundveevoer	10	0	40	10	50	10	120	0,2
kuilvoer aanvoer	0	0	0	0	160	40	200	0,3
aanvoer hooi	0	0	60	20	60	20	160	0,2
aanvoer strooisel	0	0	70	20	70	20	180	0,2
krachtvoer bulkvoer	0	0	0	0	30	10	40	0,1
vaste mest	0	0	0	0	240	60	300	0,4
transporten stukgoed	160	40	160	40	0	0	400	0,5
tractor tbv landbouwactiviteit	0	0	0	0	180	120	300	0,4
totaal	56.250	14.060	3.850	970	790	280	76.200	104

Let op: 1 transport = 2 bewegingen

6. Conclusie

Ten opzichte van de referentiedatum mag er geen significante toename van stikstofbelasting zijn.

Uit de Aeriusberekening volgt dat er geen nadelige effecten binnen een cirkel van 25 km van beide bedrijven, maar dat de Aeriusberekening wel randeffecten vertoont. Dat betreft de buitenste rand van de Veluwe.

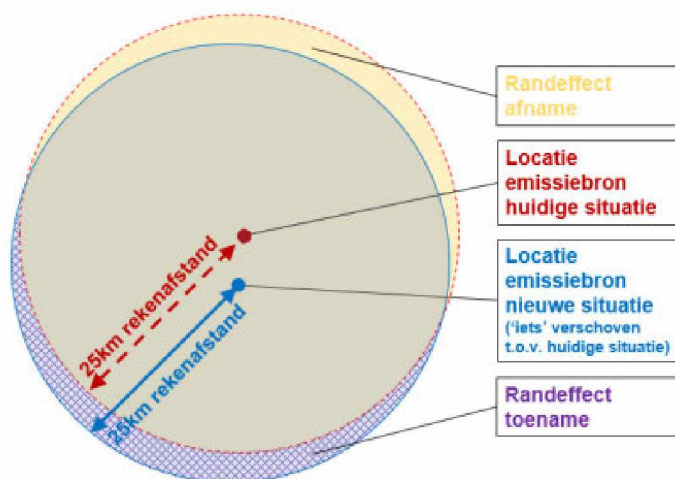
Het kabinetsbesluit voor de maximale rekenafstand van 25 km voor alle emissiebronnen is verwerkt in de release van AERIUS Calculator 21. Effecten buiten de 25 km zijn conform wetenschappelijke rapportages met de huidige rekeninzichten niet toe te rekenen aan een individueel project. Zie kamerbrief 9 juli 2021 (kenmerk DGS / 21173346) voor meer informatie.

In de nieuwe versie van AERIUS Calculator worden daarom resultaten tot maximaal 25 km vanaf de (punt)bron weergegeven. Als gevolg van de maximale rekenafstand van 25 km kan bij een verschilberekening tussen twee situaties aan de randen van het rekengebied voor de ene situatie wel (voor die bron(nen) valt de rand binnen de 25 km) en voor de andere situatie geen toe- of afname (voor die bron(nen) valt de rand buiten de 25 km) worden berekend. Het betreft situaties waarbij de locatie (x, y coördinaten) van de bron(nen) in de beoogde situatie (deels) verschilt van de locatie in de referentiesituatie.

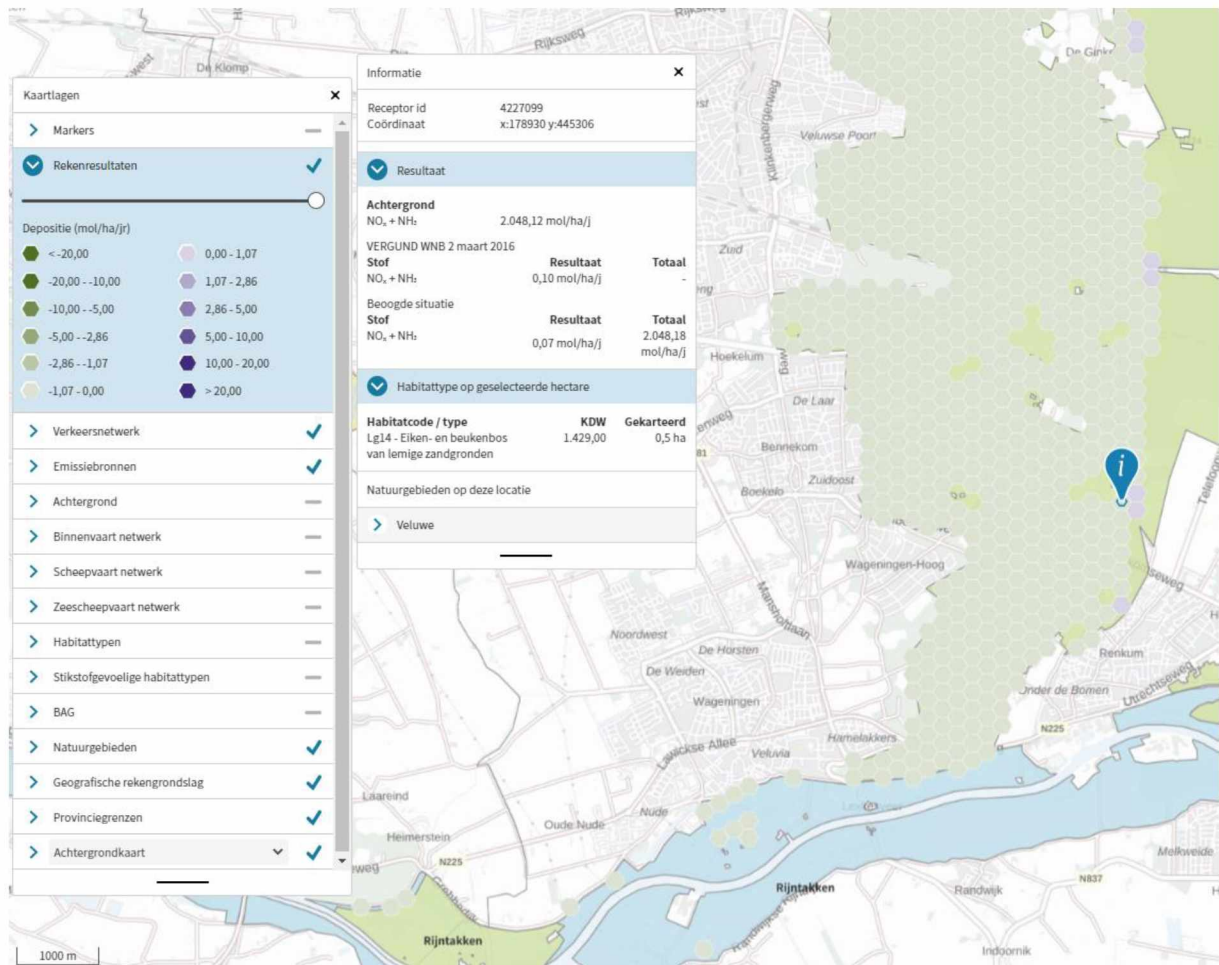
Voor het beoordelen van deze effecten is in dit geval gebruik gemaakt van de handreiking randeffecten 25 km in AERIUS C21.

Randeffect

In deze schematische weergave wordt de definitie van randeffect weergegeven.



Er is een forse afname van stikstofemissie. Dat leidt vanzelfsprekend tot een forse afname van depositie en dat blijkt ook uit de Aeriusberekening. Er is hier echter ook sprake van een randeffect van dit bedrijf op de Veluwe. Een voorbeeld en locatie is hierna weergegeven. De paarse hexagonen visualiseren een fictieve overschrijding. De groene hexagonen ernaast vertonen een daling van depositie. Er is dan geen sprake van ecologische effecten. Een passende beoordeling van deze berekende depositietoename of een mitigerende maatregel is dan niet nodig.



Toelichting stikstofemissie

Locatie: Buurtweg 12 3941 MC Doorn

Datum: 21 april 2023

Opgesteld door: 5.2.1 van AR Bedrijfsontwikkeling BV te Wageningen

Contactgegevens: [REDACTED]

Inhoud

1. Aanleiding	1
2. Omschrijving van het project	1
3. Locatie	2
4. Referentiesituatie	3
5. Gewenste situatie	6
6. Tijdelijke situatie in aanlegfase	9
7. Conclusie	13

1. Aanleiding

Op 19 april 2020 is vergunning Wet natuurbescherming aangevraagd voor de locatie Buurtweg 12 vanwege de nieuwbouw en een gewijzigde bedrijfssituatie

Voor deze situatie is ook een omgevingsvergunning aangevraagd bij gemeente Utrechtse Heuvelrug. Nadien zijn er diverse gebeurtenissen geweest welke van invloed waren op deze aanvraag. Ten eerste zijn vanwege welstandsadvies de bouwplannen aangepast. Ten tweede zijn door jurisprudentie, nieuwe beleidsregels en geactualiseerde inzichten ten aanzien van Aeriusberekening, er nieuwe berekeningen met toelichting opgesteld. En als laatste heeft de gemeente medio 2022 een beslissing op bezwaar genomen ten aanzien van de gevraagde omgevingsvergunning.

Met deze (gewijzigde) aanvraag is getracht om aansluiting te zoeken bij al deze nieuwe inzichten.

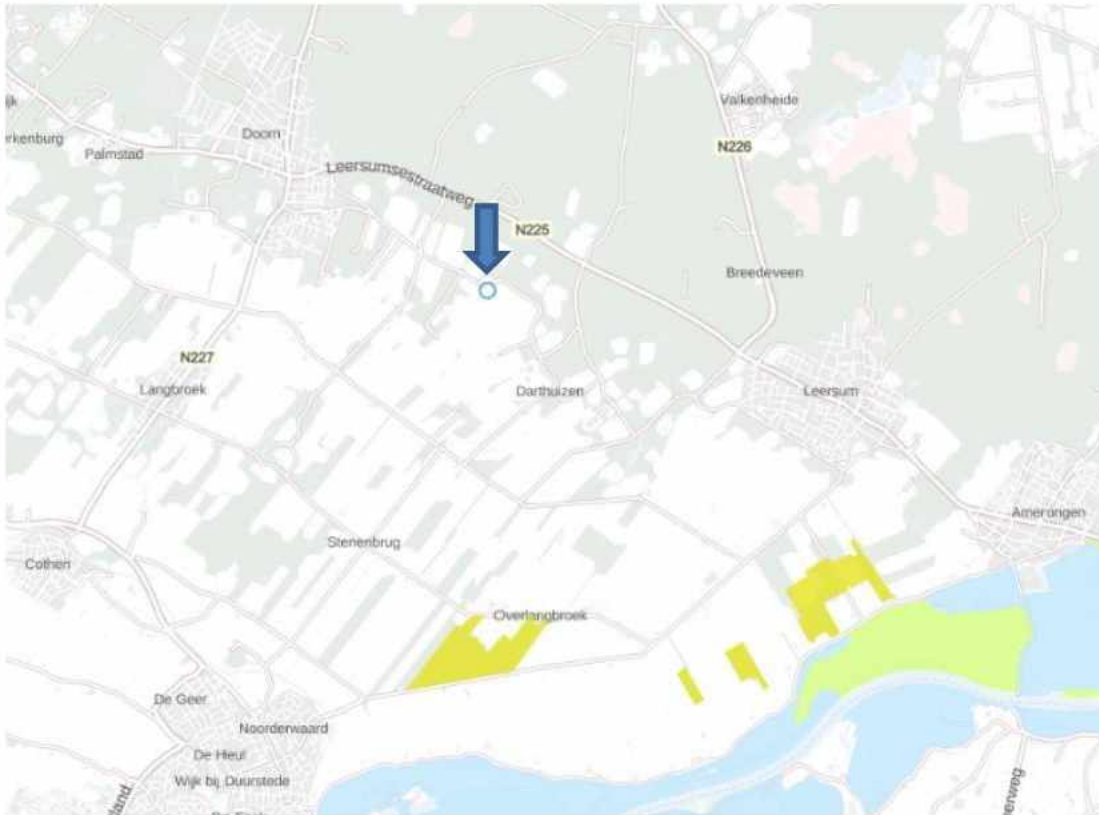
2. Omschrijving van het project

De agrarische activiteiten met paardenhouderij op het bedrijf van [REDACTED] worden voortgezet onder de naam Wildeland BV. De bedrijfsactiviteiten verschuiven meer richting paardenhouderij.

De activiteiten in de gebruiksfase betreffen het houden van rundvee en paarden (met mestopslag), de bedrijfsactiviteiten op het erf, de transportbewegingen van en naar het erf en de verwarmingsketel. De dierlijke mest wordt naar omliggende gronden uitgereden.

3. Locatie

Ligging bedrijf: Buurtweg 12 te Doorn



Afstand tot Natura 2000:

1. 3,3 km tot gebied 'Kolland en Overlangbroek.
2. 5,1 km tot gebied 'Rijntakken'
3. Tussen 5 en 25 km: diverse Natura-2000 gebieden in Nederland

Effecten op buitenland zijn in de gewenste situatie niet significant (zie Aeriusberekening)

- Dichtstbijzijnde grens met Duitsland: 44 km
- Dichtstbijzijnde grens met België: 64 km

Vanwege de afstand en het type activiteiten zijn andere effecten dan stikstof niet te verwachten.

4. Referentiesituatie

Tabel overzicht vergunningen

Datum	Omschrijving
2 maart 2016	Besluit Natuurbeschermingswet 1998 door provincie Utrecht

Vergunde situatie					
Aantallen dieren, diercategorie en stalsysteem				NH3-emissie	
Stal nr	RAV code	Diercategorie	aantal dieren	per dier	totaal
	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	14	5	70,0
	K 3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)8	5	3,1	15,5
	A 1.100	melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	200	13	2600,0
	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	173	4,4	761,2
	A 7.100	fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	1	6,2	6,2
Totaal				3452,9	

Van toepassing is de actuele RAV-code met bijbehorende emissienorm.

Uiteraard waren de bewegingen met mobiele werktuigen, transportverkeer en CV installaties in die tijd ook een onlosmakelijk onderdeel van de agrarische activiteit, maar het was in die periode niet gebruikelijk dat te verwerken in de stikstofberekeningen.

Luchtfoto van referentiesituatie



Gebouwsituatie en overige emissiegegevens van de referentie

Bron	Bronomschrijving	Technische info: kenmerken, inzet en emissiegegevens
1	Gebouw B	Paardenstallen. Natuurlijke ventilatie door openingen door diverse openingen. Gemiddeld 1,50 m hoogte.
2	Gebouw D	Stallen voor paarden Natuurlijke ventilatie op 1,0 m hoogte
3	Gebouw E	Stallen voor rundvee Natuurlijke ventilatie op 7,5 m hoogte
4	Gebouw F	Stallen voor paarden Natuurlijke ventilatie op 4,8 m hoogte
5	Gebouw K	Stallen voor paarden Natuurlijke ventilatie op 1,25 m hoogte
6	Gebouw L	Stallen voor rundvee Natuurlijke ventilatie op 5,9 m hoogte
7	Gebouw N	Stallen voor rundvee Natuurlijke ventilatie op 9,0 m hoogte
8	Gebouw O	Stallen voor paarden Natuurlijke ventilatie op 1,0 m hoogte
9	Transport richting west	Zie tabel hierna
10	Transport richting oost	Zie tabel hierna
11	Gebouw A	Emissie woning conform factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren 05-07-2018 Dit is 3,59 kg NOx en 0,47 NH3 per jaar
12	Erf - shovel	Shovel 35 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 5,0 l/u = 2250 l • Geschat verbruik adbleu: geen
13	Erf – tractor	Tractor 55 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 uren x 7,5 750l /u = 3375 l • Geschat verbruik adbleu: geen
14	Stationair draaien motoren	Middelzware utiliteitsvoertuigen: 30 uren/jaar Zware utiliteitsvoertuigen: 90 uren/jaar

De transporten zijn indicatief verdeeld over de zwaarte en de route:

Transporten verdeeld naar zwaarte:

- Lichte transporten
- Middelzware transporten
- Zware transporten

Tevens een verdeling naar de route ten opzichte van de woning

- Oost: via de weg in oostelijke richting
- West: via de weg in westelijke richting

referentie situatie	verdeling #						Totalen	
	licht / west	licht/oost	middel/west	middel/oost	zwaar/west	zwaar/oost	bew/jr	transp/dag
Paardenverzorging, training, enz	40.880	10.220	0	0	0	0	51.100	70,0
privé (inclusief bezoek)	3.500	880	0	0	0	0	4.380	6,0
bezoekers bedrijf	5.840	1.460	0	0	0	0	7.300	10,0
Paardenvervoer	580	150	580	150	0	0	1.460	2,0
Rundveevervoer	20	0	80	20	100	20	240	0,3
kuilvoer aanvoer	0	0	0	0	320	80	400	0,5
aanvoer hooi	0	0	30	10	30	10	80	0,1
aanvoer strooisel	0	0	20	0	20	0	40	0,1
krachtvoer bulkvoer	0	0	0	0	40	10	50	0,1
mestafvoer	0	0	0	0	450	110	560	0,8
transporten stuksgoed	160	40	160	40	0	0	400	0,5
tractor tbv landbouwactiviteit	0	0	0	0	180	120	300	0,4
melktransport	0	0	0	0	260	0	260	0,4
totaal	50.980	12.750	870	220	1.400	350	66.570	91

Let op: 1 transport = 2 bewegingen

5. Gewenste situatie

De gewenste situatie is/wordt uitgevoerd conform bijgevoegde tekening en onderstaande toelichting.

Emissies dierhouderij

Gewenste situatie

Aantallen dieren, diercategorie en stalsysteem				NH3-emissie		Fijnstof	
Stal nr	RAV code	Diercategorie	aantal dieren	per dier	totaal	per dier	totaal
B	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4	0	0
D	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4	0	0
E	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	48	4,4	211,2	38	1824
F	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	3	2,1	6,3	0	0
K	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	24	2,1	50,4	0	0
M	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	154	4,4	677,6	38	5852
N	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	22	5	110,0	0	0
N	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4	0	0
R	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	125	4,4	550,0	38	4750
O	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	6	2,1	12,6	0	0
U1	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	15	5	75,0	0	0
U2	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	12	5	60,0	0	0
U3	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	12	5	60,0	0	0
U4	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	12	5	60,0	0	0
U5	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	15	5	75,0	0	0
U6	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	11	5	55,0	0	0
U7	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	28	2,1	58,8	0	0
Totaal				2087,1		12426	

Van toepassing is de actuele RAV-code met bijbehorende emissienorm.

Er kan zich een situatie voordoen waarbij het totaal aantal paarden gelijk is, maar het aantal volwassen paarden kleiner en het aantal paarden in opfok groter. Dat betreft dus uitsluitend een verschuiving van volwassen paarden naar opfokpaarden in de stal N en de units U(1-7), waardoor de ammoniakemissie in stallen op die momenten kleiner zal zijn.

Gebouwensituatie en overige emissiegegevens van de gewenste situatie

Bron	Bronomschrijving	Technische info: kenmerken, inzet en emissiegegevens
1	Stal B	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 1,5 m RD: 154.231 / 448.252
2	Stal D	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel (de ventilator in dit gebouw wordt incidenteel gebruikt bij zeer warm weer) EP hoogte 1,0 m RD: 154.249 / 448.268
3	Stal E	Natuurlijke ventilatie via kokers op het dak en openingen pannendak EP hoogte 7,5 m RD: 154.259 / 448.257
4	Stal F	Natuurlijke ventilatie via open nok EP hoogte 4,8 m RD: 154.244 / 448.239
5	Stal K	Natuurlijke ventilatie via open front EP hoogte 1,25 m RD: 154.291 / 448.245
6	Stal M	Natuurlijke ventilatie via openingen nok EP hoogte 10,0 m RD: 154.299 / 448.190
7	Stal N	Natuurlijke ventilatie via openingen nok EP hoogte 9,0 m RD: 154.321 / 448.206
8	Stal O	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 1,0 m RD: 154.331 / 448.256
9	Gebouw A	Emissie woning conform factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren 05-07-2018 Dit is 3,59 kg NOx en 0,47 NH3 per jaar
10	Stal R	Deze stal is circa 400 m2. Jongvee loopt los. Beschikbare ruimte is 3,2 m2 per dier. Tot 1 jaar leeftijd is er 1,8 m2 stroruimte per dier nodig. Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 9,0 m RD: 154.303 / 448.224
9	Transport richting west	Zie tabel hierna
10	Transport richting oost	Zie tabel hierna
13	Stal U5	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtungskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.314 / 448.125
14	Stal U4	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtungskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.292 / 448.149
15	Stal U3	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtungskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.273 / 448.169
16	Stal U2	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtungskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.256 / 448.186
17	Stal U1	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtungskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.236 / 448.209

18	Stal U6	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.339 / 448.150
19	Stal U7	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.352 / 448.178
20	Gebouw U3	CV – emissie conform factsheet ruimte plannen emissiefactoren 05-07-2018 – ketelcapaciteit is 2x zo groot dan in bedrijfswoning, inschatting is dat energieverbruik en stikstofemissie het dubbel is van de bedrijfswoning. Dit is 7,18 kg NOx en 0,94 NH3 per jaar
21	Erf- shovel	Shovel 35 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 5,0 l/u = 2250 l • Geschat verbruik adbleu: geen
22	Erf - tractor	Tractor 55 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 7,5 l/u = 3375 l • Geschat verbruik adbleu: geen
23	Stationair draaien motoren	Middelzware utiliteitsvoertuigen: 30 uren/jaar Zware utiliteitsvoertuigen: 50 uren/jaar

De transporten zijn indicatief verdeeld over de zwaarte en de route:

Transporten verdeeld naar zwaarte:

- Lichte transporten
- Middelzware transporten
- Zware transporten

Tevens een verdeling naar de route ten opzichte van de woning

- Oost: via de weg in oostelijke richting
- West: via de weg in westelijke richting

Toelichting: een verzorger/trainer verzorgt/traint een gehele unit (meer paarden). Bij de referentie is dat per paard een verzorger/trainer. Dat verklaart de vergelijkbare aantallen.

gewenste situatie	verdeling #						Totalen	
	licht / west	licht /oost	middel/west	middel /oost	zwaar /west	zwaar /oost	bew/jr	transp/dag
Paardenverzorging, training, enz.	40.880	10.220	0	0	0	0	51.100	70,0
privé (inclusief bezoek)	3.500	880	0	0	0	0	4.380	6,0
bezoekers bedrijf	8.180	2.040	0	0	0	0	10.220	14,0
Paardenvervoer	3.520	880	3.520	880	0	0	8.800	12,1
Rundveevervoer	10	0	40	10	50	10	120	0,2
kuilvoer aanvoer	0	0	0	0	160	40	200	0,3
aanvoer hooi	0	0	60	20	60	20	160	0,2
aanvoer strooisel	0	0	70	20	70	20	180	0,2
krachtvoer bulkvoer	0	0	0	0	30	10	40	0,1
vaste mest	0	0	0	0	240	60	300	0,4
transporten stuksgoed	160	40	160	40	0	0	400	0,5
tractor tbv landbouwactiviteit	0	0	0	0	180	120	300	0,4
totaal	56.250	14.060	3.850	970	790	280	76.200	104

Let op: 1 transport = 2 bewegingen

6. Tijdelijke situatie in aanlegfase

De aanlegsituatie is/wordt uitgevoerd conform bijgevoegde tekening en onderstaande toelichting, maar nog niet alle gebouwen zijn dan in gebruik voor het houden van dieren.

Emissies dierhouderij

Tijdelijke situatie (aanlegfase)					
Aantallen dieren, diercategorie en stalsysteem				NH3-emissie	
Stal nr	RAV code	Diercategorie	aantal dieren	per dier	totaal
B	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4
D	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4
E	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	48	4,4	211,2
F	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	3	2,1	6,3
K	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	24	2,1	50,4
M	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	0	4,4	0,0
N	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8	22	5	110,0
N	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	4	2,1	8,4
R	A 3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	125	4,4	550,0
O	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8	6	2,1	12,6
U1	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8		5	0,0
U2	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8		5	0,0
U3	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8		5	0,0
U4	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8		5	0,0
U5	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8		5	0,0
U6	K 1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)8		5	0,0
U7	K 2.100	paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)8		2,1	0,0
Totaal				965,7	

Van toepassing is de actuele RAV-code met bijbehorende emissienorm.

Gebouwensituatie en overige emissiegegevens van de gewenste situatie

Bron	Bronomschrijving	Technische info: kenmerken, inzet en emissiegegevens
1	Stal B	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 1,5 m RD: 154.231 / 448.252
2	Stal D	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel (de ventilator in dit gebouw wordt incidenteel gebruikt bij zeer warm weer) EP hoogte 1,0 m RD: 154.249 / 448.268
3	Stal E	Natuurlijke ventilatie via kokers op het dak en openingen pannendak EP hoogte 7,5 m RD: 154.259 / 448.257
4	Stal F	Natuurlijke ventilatie via open nok EP hoogte 4,8 m RD: 154.244 / 448.239
5	Stal K	Natuurlijke ventilatie via open front EP hoogte 1,25 m RD: 154.291 / 448.245
6	Stal M	Natuurlijke ventilatie via openingen nok EP hoogte 10,0 m RD: 154.299 / 448.190
7	Stal N	Natuurlijke ventilatie via openingen nok EP hoogte 9,0 m RD: 154.321 / 448.206
8	Stal O	Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 1,0 m RD: 154.331 / 448.256
9	Gebouw A	Emissie woning conform factsheet ruimtelijke plannen emissiefactoren 05-07-2018 Dit is 3,59 kg NOx en 0,47 NH3 per jaar
10	Stal R	Deze stal is circa 400 m2. Jongvee loopt los. Beschikbare ruimte is 3,2 m2 per dier. Tot 1 jaar leeftijd is er 1,8 m2 storruimte per dier nodig. Natuurlijke ventilatie via openingen gevel EP hoogte 9,0 m RD: 154.303 / 448.224
11	Transport richting west	Zie tabel hierna
12	Transport richting oost	Zie tabel hierna
13	Stal U5	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtungskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.314 / 448.125
14	Stal U4	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtungskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.292 / 448.149
15	Stal U3	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtungskoker

		EP hoogte op 10,0 m RD: 154.273 / 448.169
16	Stal U2	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.256 / 448.186
17	Stal U1	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.236 / 448.209
18	Stal U6	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.339 / 448.150
19	Stal U7	Natuurlijke ventilatie via centrale ontluuchtingskoker EP hoogte op 10,0 m RD: 154.352 / 448.178
20	Gebouw U3	CV – emissie conform factsheet ruimte plannen emissiefactoren 05-07-2018 – ketelcapaciteit is 2x zo groot dan in bedrijfswoning, inschatting is dat energieverbruik en stikstofemissie het dubbel is van de bedrijfswoning. Dit is 7,18 kg NOx en 0,94 NH3 per jaar
21	Erf- shovel	Shovel 35 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 5,0 l/u = 2250 l • Geschat verbruik adbleu: geen
22	Erf - tractor	Tractor 55 kw, bj 2002, inzet 450 uur/jaar tbv voeren, uitmesten stallen, verzorgen vee en diverse overige activiteiten op het erf. • Geschat verbruik diesel 450 x 7,5 l/u = 3375 l • Geschat verbruik adbleu: geen
23	Stationair draaien motoren	Middelzware utiliteitsvoertuigen: 30 uren/jaar Zware utiliteitsvoertuigen: 50 uren/jaar
24	Bouwactiviteiten	Mobiele werktuigen tijdens bouwen, zie tabel hierna voor specificatie

De transporten zijn indicatief verdeeld over de zwaarte en de route:

Transporten verdeeld naar zwaarte:

- Lichte transporten
- Middelzware transporten
- Zware transporten

Tevens een verdeling naar de route ten opzichte van de woning

- Oost: via de weg in oostelijke richting
- West: via de weg in westelijke richting

Toelichting: een verzorger/trainer verzorgt/traint een gehele unit (meer paarden). Bij de referentie is dat per paard een verzorger/trainer. Dat verklaart de vergelijkbare aantallen.

Let op: 1 transport = 2 bewegingen

Tijdelijke situatie aanlegfase	verdeling #						Totalen	
	licht / west	licht /oost	middel/west	middel /oost	zwaar /west	zwaar /oost	bew/jr	transp/dag
Paardenverzorging, training, enz.	40.880	10.220	0	0	0	0	51.100	70,0
privé (inclusief bezoek)	3.500	880	0	0	0	0	4.380	6,0
bezoekers bedrijf	3.520	880	0	0	0	0	4.400	6,0
Paardenvervoer	800	200	800	200	0	0	2.000	2,7
Rundveevervoer	10	0	40	10	50	10	120	0,2
kuilvoer aanvoer	0	0	0	0	160	40	200	0,3
aanvoer hooi	0	0	60	20	60	20	160	0,2
aanvoer strooisel	0	0	70	20	70	20	180	0,2
krachtvoer bulkvoer	0	0	0	0	30	10	40	0,1
vaste mest	0	0	0	0	240	60	300	0,4
transporten stuksgoed	160	40	160	40	0	0	400	0,5
tractor tbv landbouwactiviteit	0	0	0	0	180	120	300	0,4
Transport machines bouw	0	0	0	0	60	0	60	0,1
Afvoer bouwafval	0	0	20	0	0	0	20	0,0
Aanvoer materialen bouw	0	0	140	0	0	0	140	0,2
Werkploeg	140	100	0	0	0	0	240	0,3
totaal	48.870	12.220	1.130	290	790	280	63.580	87

Mobiele werktuigen bouwen

omschrijving	machine	stageklasse	uren	brandstof	diesel/uur	diesel/jaar	ad blue/jaar
Sloop en grondwerk	graafmachine	Stage IV, 2014-2018, 75-560 kW	20	diesel+adblue	14	280	10
Sloop en grondwerk	shovel	Stage IV, 2014-2018, 75-560 kW	15	diesel+adblue	11	165	6
Sloop en grondwerk	Trekker	Stage IV, 2014-2018, 75-560 kW	8	diesel+adblue	16	128	4
betonpomp	vrachtwagen	Stage IV, 2014-2018, 75-560 kW	13	diesel+adblue	36	468	16
hijswerken	bouwkraan	Stage IV, 2014-2018, 75-560 kW	12	diesel+adblue	13	156	5
hijswerken	hoogwerker	Stage IV, 2014-2018, 75-560 kW	20	diesel+adblue	14	280	10
Subtotaal			68			1197	42

7. Conclusie

Ten opzichte van de referentiedatum mag er geen significante toename van stikstofbelasting zijn.

Uit de Aeriusberekening volgt dat er geen nadelige effecten binnen een cirkel van 25 km van beide bedrijven, maar dat de Aeriusberekening wel randeffecten vertoont. Dat betreft de buitenste rand van de Veluwe.

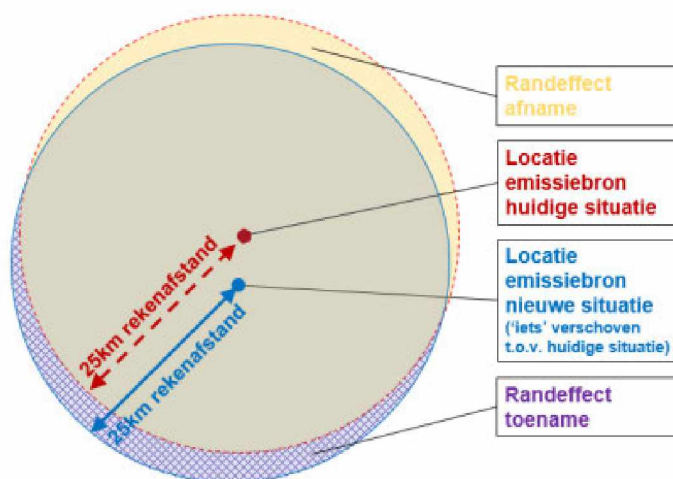
Het kabinetsbesluit voor de maximale rekenafstand van 25 km voor alle emissiebronnen is verwerkt in de release van AERIUS Calculator 21. Effecten buiten de 25 km zijn conform wetenschappelijke rapportages met de huidige rekeninzichten niet toe te rekenen aan een individueel project. Zie kamerbrief 9 juli 2021 (kenmerk DGS / 21173346) voor meer informatie.

In de nieuwe versie van AERIUS Calculator worden daarom resultaten tot maximaal 25 km vanaf de (punt)bron weergegeven. Als gevolg van de maximale rekenafstand van 25 km kan bij een verschilberekening tussen twee situaties aan de randen van het rekengebied voor de ene situatie wel (voor die bron(nen) valt de rand binnen de 25 km) en voor de andere situatie geen toe- of afname (voor die bron(nen) valt de rand buiten de 25 km) worden berekend. Het betreft situaties waarbij de locatie (x, y coördinaten) van de bron(nen) in de beoogde situatie (deels) verschilt van de locatie in de referentiesituatie.

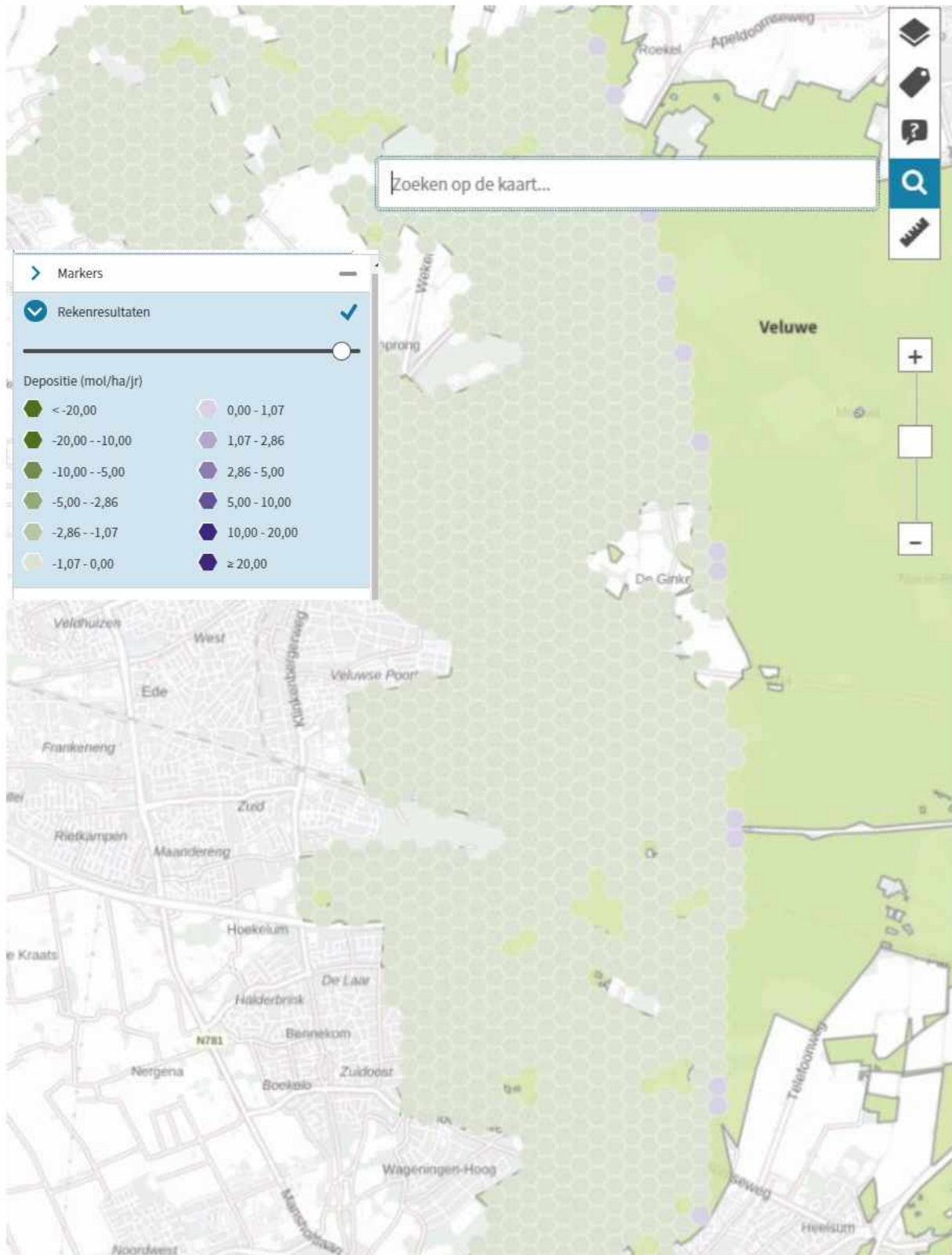
Voor het beoordelen van deze effecten is in dit geval gebruik gemaakt van de handreiking randeffecten 25 km in AERIUS C21.

Randeffect

In deze schematische weergave wordt de definitie van randeffect weergegeven.



Er is een forse afname van stikstofemissie. Dat leidt vanzelfsprekend tot een forse afname van depositie en dat blijkt ook uit de Aeriusberekening. Er is hier echter ook sprake van een randeffect van dit bedrijf op de Veluwe. Een voorbeeld en locatie is hierna weergegeven. De paarse hexagonen visualiseren een fictieve overschrijding. De groene hexagonen ernaast vertonen een daling van depositie. De randeffecten worden ook in een separate bijlage bij de Aeriusberekening weergegeven. Er is dan geen sprake van ecologische effecten. Een passende beoordeling van deze berekende depositietoename of een mitigerende maatregel is dan niet nodig.



Servicebureau

Van: Servicebureau
Verzonden: woensdag 7 september 2022 11:14
Aan: 5.1.2.e
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Verzoek aanvullende gegevens aanleveren Z-WNB-PP-VA-2020-0678
Bijlagen: Laatste termijn om gegevens aan te leveren Z-WNB-PP-VA-2020-0678.pdf

Geachte heer [REDACTED],

Graag verwijs ik u naar de bijlage.

Met vriendelijke groet,

Servicebureau
Team Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving



provincie :: Utrecht

Archimedeslaan 6 | Postbus 80300 | 3508 TH Utrecht

T (030) 258 9111

www.provincie-utrecht.nl

twitter.com/ProvUtrecht

[Aanvraagformulier Wet natuurbescherming - Gebiedsbescherming \(Natura 2000\)](#)

[Aanvraagformulier Wet natuurbescherming - Dieren en planten](#)

[Aanvraagformulier Wet natuurbescherming - Houtopstanden](#)

Alle bekendmakingen kunt u bekijken op <http://www.officiëlebekendmakingen.nl/>

Servicebureau

Van: Servicebureau
Verzonden: donderdag 24 september 2020 13:27
Aan: 5.1.2.e
CC: info@ar-bedrijfsontwikkeling.nl; [REDACTED]
Onderwerp: Verzoek aanvullende gegevens inzake Z-WNB-PP-VA-2020-0678
Bijlagen: Verzoek aanvullende gegevens Wnb Buurtweg 12 Doorn.pdf

Geachte lezer,

Graag verwijs ik u naar de bijlage.

Met vriendelijke groet,

Servicebureau
Team Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving



provincie

Archimedeslaan 6 | Postbus 80300 | 3508 TH Utrecht

T (030) 258 3311

www.provincie-utrecht.nl

twitter.com/ProvUtrecht

[Aanvraagformulier Wet natuurbescherming](#)

Alle bekendmakingen kunt u bekijken op <http://www.officielebekendmakingen.nl/>

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 3 mei 2021 17:47
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Verzoek aanvullende gegevens Wildeland B.V. Buurtweg 12 Doorn Zaaknummer: Z-WNB-PP-VA-2020-0678

Hallo [REDACTED],

Op 11 maart 2021 hebben wij jullie cliënt Wildeland BV een keuzebrief gestuurd met twee mogelijkheden: De **aanvraag intrekken**, of in aanmerking komen voor een zogenaamde '**positieve weigering**' van de aanvraag. Tevens is in de bijlage van de brief een verzoek om aanvulling gedaan.

Wij hebben tot nu toe nog geen reactie op deze brief mogen ontvangen, terwijl de termijn van reageren op 8 april 2021 verstreken is.

Ontvangen wij voor 10 mei 2021 geen reactie dan zijn wij genoodzaakt om de aanvraag buiten behandeling te laten.

Vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
5.1.2.e

Vergunningverlener Groene Regelgeving
Team Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving



PROVINCIE :: UTRECHT

Archimedeslaan 6 | Postbus 80300 | 3508 TH Utrecht

www.provincie-utrecht.nl

twitter.com/ProvUtrecht

Aanvraagformulier Wet natuurbescherming: <https://www.provincie-utrecht.nl/loket/vergunningen-ontheffingen>
bekendmakingen kunt u bekijken op <http://www.officielebekendmakingen.nl/>

Denk voor het printen van deze e-mail aan het milieu



AR Bedrijfsontwikkeling B.V.
T.a.v. de heer 5.1.2.e
Parallelweg 9
6942 EJ DIDAM

DATUM	24 september 2020	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-PP-VA-2020-0678	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	8217594C	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UWBRIEF VAN		FAX	030-2583139
UWNUMMER		E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	Checklist benodigde gegevens bij vergunningaanvraag Wnb	ONDERWERP	Verzoek aanvullende gegevens Wnb

Geachte heer [REDACTED],

Op 19 april 2020 hebben wij vergunningaanvraag ontvangen. Deze aanvraag betreft een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming voor Wildeland BV voor de locatie Buurtweg 12 in Doorn en is bij ons ingeboekt onder nummer Z-WNB-PP-VA-2020-0678. Bij eventuele correspondentie verzoeken wij u naar dit nummer te verwijzen.

Belangrijk voor u om te weten is dat voor 15 oktober 2020 een nieuwe versie van het wettelijke rekenmodel AERIUS Calculator is aangekondigd: <https://www.bij12.nl/nieuws/actualisatie-aerius-15-oktober-2020/>. Voor lopende aanvragen geldt dat als er op het moment van de nieuwe versie van AERIUS Calculator nog geen definitieve vergunning is verleend, er een nieuwe berekening nodig is. Dat komt doordat een vergunningbesluit gebaseerd moet zijn op het dan geldende rekenmodel.

Vanwege het bovenstaande en de afhandelings- en proceduredtijd vindt besluitvorming over uw aanvraag na 15 oktober 2020 plaats, op basis van de nieuwe versie van AERIUS Calculator. Wij hebben daarvoor nieuwe berekeningen van u nodig met de nieuwe versie van AERIUS Calculator. Het kan zijn dat de uitkomst van de nieuwe berekeningen afwijkt van de eerdere berekening, en dat u daardoor uw aanvraag moet aanpassen om voor een vergunning in aanmerking te komen. Bijvoorbeeld door het toepassen van saldering of het aanpassen van de beoogde situatie. Informatie over het krijgen van een vergunning en wat daarvoor nodig is vindt u op de website van BIJ12: <https://www.bij12.nl/onderwerpen/stikstof-en-natura2000/vergunningen-en-toestemmingsbesluiten/>.

U kunt de nieuwe berekeningen uitvoeren zo gauw de nieuwe versie van AERIUS Calculator beschikbaar is. Houd daarvoor het webportaal van AERIUS in de gaten: <https://www.aerius.nl/nl>. De aanvullende berekeningen en de waar nodig daarop aangepaste aanvraag kunt u onder verwijzing van het zaaknummer (zie bovenaan deze brief) mailen naar servicebureau@provincie-utrecht.nl.

Het kan zijn dat tijdens de verdere beoordeling van uw aanvraag blijkt dat er nog gegevens of stukken missen. Als daar sprake van is dan berichten wij u daarover en geven wij aan welke informatie wij nog van u nodig hebben om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. Dan zullen wij ook een termijn stellen waarbinnen deze gegevens door ons moeten zijn ontvangen.

Als uw aanvraag compleet en ontvankelijk is (inclusief berekeningen met de nieuwe versie van AERIUS Calculator), dan kunnen wij een besluit nemen over uw vergunningaanvraag. Met behulp van de checklist die wij

als bijlage bij deze brief hebben gevoegd, kunt u zelf alvast checken of uw aanvraag compleet is en eventueel nog missende informatie naar ons sturen.

Als u vragen heeft over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met onze Helpdesk Stikstof via stikstof@provincie-utrecht.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Vergunningverlener
Team Vergunningverlening Natuur en landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage: checklist benodigde gegevens bij vergunningaanvraag Wet natuurbescherming.

Checklist benodigde gegevens bij vergunningaanvraag Wet natuurbescherming

- ☐ Ondertekend aanvraagformulier (deze wordt via de website gegenereerd).
- ☐ Ondertekende machtiging indien de aanvraag door u als gemachtigde wordt ingediend.
- ☐ Aanvraag waarvoor eerder Wnb vergunning is verleend.
 - Beschikkingen, tekening van vigerende vergunning.
 - Eventueel uitspraak rechtbank of Raad van State bij beroepszaak.
 - Indien bijbehorende mogelijk AERIUS berekening of Agro-Stacks berekening.
- ☐ Aanvraag waarvoor **NIET** eerder Wnb vergunning is verleend.
 - Alle vergunningen/meldingen met bijbehorende tekeningen welke vigerend zijn/waren vanaf 10 juni 1994, tenzij de stikstofdepositie enkel op een Natura 2000- of vogelrichtlijngebied plaats vindt die een latere aanwijsdatum heeft. Bij geen of onduidelijke tekening ander bewijsmateriaal overleggen zoals tekening bouwvergunning, landbouwtelling e.d.
- ☐ Tekening beoogde situatie met daarop een plattegrond van alle dierverblijven met inrichting en vermelding van stalsysteem. Op de tekening moeten dwarsdoorsneden staan waar uit af te leiden is wat het emissiepunt-, goot- en nokhoogte van het gebouw is.
- ☐ De maten van de stallen, of vervangingsgebouw moet te herleiden zijn evenals de eisen die in een stalbeschrijving (leaflet) beschreven zijn, behorend bij aangevraagde BWL nummer.
- ☐ Diertabellen met emissies en verantwoording over de toepassing van het Besluit Emissiearme Huisvesting.
- ☐ Verschilberekening AERIUS Calculator 2020 tussen referentie en beoogde situatie.
- ☐ Berekening AERIUS Calculator 2020 beoogde situatie.
De AERIUS berekeningen dienen los bijgevoegd te worden omdat ze anders niet in AERIUS Calculator in zijn te lezen.
- ☐ Zijn alle NO_x bronnen (incl. cv-ketel woning) in zowel de beoogde situatie als de referentiesituatie aan de aanvraag toegevoegd met motivatie.



AR Bedrijfsontwikkeling B.V.
T.a.v. de heer 5.1.2.e
Parallelweg 9
6942 EJ DIDAM

DATUM	1 september 2021	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-PP-VA-2020-0678	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	822AD6E1	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	19 april 2020	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	Verzoek om aanvulling	ONDERWERP	3 ^e verzoek aanvullende gegevens Wnb

Geachte heer [REDACTED],

Op 19 april 2020 hebben wij de vergunningaanvraag van uw cliënt Wildeland BV ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op een vergunning gebiedsbescherming voor de activiteiten op de locatie Buurtweg 12 in Doorn en is bij ons geregistreerd onder nummer Z-WNB-PP-VA-2020-0678. Bij eventuele correspondentie verzoeken wij u naar dit nummer te verwijzen.

Uw aanvraag voldoet niet geheel aan de in de wetgeving gestelde eisen en/of de verstrekte gegevens zijn onvoldoende voor de beoordeling van de aanvraag. Daarom verzoeken wij u, om op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), aanvullende gegevens te verstrekken. In de bij deze brief gevoegde bijlage is aangegeven welke gegevens wij nog verlangen.

Wij proberen in deze brief zo volledig mogelijk al onze vragen weer te geven. Echter kan het zo zijn dat tijdens de verdere beoordeling, bijvoorbeeld naar aanleiding van uw antwoorden op onze vragen, alsnog door ons aanvullende vragen worden gesteld

Wij verzoeken u de gegevens digitaal zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 4 weken na verzenddatum van deze brief bij ons in te dienen. De beslistermijn wordt opgeschort op grond van artikel 4:15 van de Awb tot de dag waarop u de vergunningaanvraag heeft aangevuld, of de gestelde termijn ongebruikt is verstreken.

Indien u aan dit verzoek tot aanvullende gegevens geen gevolg geeft kunnen wij besluiten om op grond van artikel 4:5 van de Awb uw aanvraag buiten behandeling te laten.

Als u vragen heeft over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met het Servicebureau, bereikbaar via bovengenoemd e-mailadres en telefoonnummer.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen, [REDACTED]

[REDACTED]
Vergunningverlener Groene Regelgeving
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage: Verzoek om aanvulling

Wij verzoeken u de aanvraag op de volgende onderdelen aan te vullen dan wel te verduidelijken:

1. Bij de aanvraag is geen machtiging toegevoegd. Wij verzoeken van een datum voorzien en door initiatiefnemer ondertekende machtiging toe te voegen.
2. In de toelichting wordt aangegeven dat er een aanleg en gebruiksfase is. Per 1 juli 2021 is de aanlegfase vrijgesteld van vergunningverlening. Wij verzoeken u dit uit de aanvraag te verwijderen.

AERIUS

3. De shovel is ingevoerd onder categorie landbouw met een eigen specificatie. Dit is niet juist. Deze moet ingevoerd worden onder de categorie bouw en industrie en bij het type werktuig "laadschoppen op banden 30 Kw, bouwjaar vanaf 2007" Dit komt meer overeen met hetgeen in de toelichting omschreven is.
4. De trekker is bij eigen specificatie ingevoerd als type werktuig "anders" Dit moet ingevoerd worden als "tractor 55 kW, bouwjaar vanaf 2004".
5. Voor de cv installaties gebruikt u niet de standaardwaarden zoals verwoord in de factsheet ruimtelijke-plannen emissiefactoren 05-07-2018. Wij verzoek u de emissie te onderbouwen of aan te passen aan de factsheet.
Op de tekening staan in stal U3 2 cv installaties aangegeven. Wij verzoeken u dit in de toelichting te vermelden evenals in de AERIUS berekening.
6. In de beoogde situatie is aangegeven dat er vervoersbewegingen voor afvoer van melk is. Er worden geen melkkoeien meer gehouden. We verzoek u dit aan te passen of toe te lichten.
7. We verzoek u voor zowel de referentiesituatie alsmede de beoogde situatie de aan- en afvoerbeweging per onderdeel te specificeren. Dus hoeveel bezoekers komen er voor de paarden, hoe vaak komt een vertegenwoordiger voerwagens, mestwagens etc. Let er op dat u het aantal voertuigen specificeert en dat in AERIUS het aantal bewegingen ingevoerd wordt.
8. De verkeersbewegingen dienen opgenomen te worden totdat ze opgaan in het heersende verkeersbeeld. Gezien de ligging van het bedrijf, het aantrekkende verkeer en de verkeersintensiteit op de aan en afvoeroute van deze locatie gaat deze pas gelden vanaf de bebouwde kom van Doorn en westelijke richting en tot aan de Gooijerdijk in oostelijke richting.
9. Wij verzoeken u om bij de AERIUS berekening het stationair draaien van mobiele werktuigen en verkeer toe te voegen, en toe te lichten.
Voor de invoer van stationair draaien bij mobiele werktuigen verwijzen wij naar u naar paragraaf 8.3.1 van de Instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2020.

Verkeerscategorie	g NH ₃ / uur	g NO _x / uur
bussen	0,161	56,410
licht wegverkeer	0,460	6,283
middelzwaar wegverkeer	10,081	97,709
zwaar wegverkeer	1,656	131,542

10. Voor het stationair draaien van verkeer van bijvoorbeeld laden/lossen en manoeuvreren van vrachtwagens of bezoek van de dierenarts kan gebruik gemaakt worden van de kerncijfers van het RIVM1, waarbij uitgegaan wordt dat een stationair draaiend voertuig ongeveer evenveel uitstoot als een voertuig in normaal stadsverkeer met een gemiddelde snelheid van 23 km/h. De NH₃- en NO_x-uitstoot per uur stationair draaien in onderstaande tabel zijn op deze manier berekend.

Tekening:

11. Wij verzoeken u om in alle gebouwen de dieren aantallen te vermelden samen met de RAV code. Ook verzoeken wij u om de hokken waar de dieren in zitten op de tekening te vermelden.
12. Gebouw R: Wij vragen u toe te lichten hoe u de 125 stuks jongvee in deze stal wilt huisvesten. Naar ons idee is deze stal te klein voor dit aantal dieren.



AR Bedrijfsontwikkeling B.V.
T.a.v. de heer 5.1.2.e
Parallelweg 9
6942 EJ DIDAM

DATUM	31 december 2020	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-PP-VA-2020-0678	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	821D7F88	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	19 april 2020	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	Verzoek om aanvulling	ONDERWERP	Verzoek aanvullende gegevens Wnb

Geachte heer [REDACTED],

Op 19 april 2020 hebben wij de vergunningaanvraag van uw cliënt Wildeland BV ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op een vergunning gebiedsbescherming voor de activiteiten op de locatie Buurtweg 12 in Doorn en is bij ons geregistreerd onder nummer Z-WNB-PP-VA-2020-0678. Bij eventuele correspondentie verzoeken wij u naar dit nummer te verwijzen.

Uw aanvraag voldoet niet geheel aan de in de wetgeving gestelde eisen en/of de verstrekte gegevens zijn onvoldoende voor de beoordeling van de aanvraag. Daarom verzoeken wij u, om op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), aanvullende gegevens te verstrekken. In de bij deze brief gevoegde bijlage is aangegeven welke gegevens wij nog verlangen.

Wij proberen in deze brief zo volledig mogelijk al onze vragen weer te geven. Echter kan het zo zijn dat tijdens de verdere beoordeling, bijvoorbeeld naar aanleiding van uw antwoorden op onze vragen, alsnog door ons aanvullende vragen worden gesteld

Wij verzoeken u de gegevens digitaal zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 4 weken na verzenddatum van deze brief bij ons in te dienen. De beslistermijn wordt opgeschort op grond van artikel 4:15 van de Awb tot de dag waarop u de vergunningaanvraag heeft aangevuld, of de gestelde termijn ongebruikt is verstreken.

Indien u aan dit verzoek tot aanvullende gegevens geen gevolg geeft kunnen wij besluiten om op grond van artikel 4:5 van de Awb uw aanvraag buiten behandeling te laten.

Als u vragen heeft over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met het Servicebureau, bereikbaar via bovengenoemd e-mailadres en telefoonnummer.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen, [REDACTED]

[REDACTED]
Vergunningverlener Groene Regelgeving
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage: Verzoek om aanvulling

Wij verzoeken u de aanvraag op de volgende onderdelen aan te vullen dan wel te verduidelijken:

1. Bij de aanvraag is geen machtiging toegevoegd. Wij verzoeken van een datum voorzien en door initiatiefnemer ondertekende machtiging toe te voegen.
2. De referentiesituatie in de aangeleverde AERIUS berekening komt niet overeen met de Wnb vergunning van 2 maart 2016 met kenmerk Z-NB-MEL-2015-2373. De uitgangspunten zijn vastgelegd in de bij de vergunning behorende AERIUS berekening met kenmerk S1GwYbBa9jLC (29 december 2015). Deze is als bijlage toegevoegd.
3. Volgens Artikel 5 eerste lid van de Beleidsregels intern en extern salderen provincie Utrecht 2019 (zoals gewijzigd op 14 december 2020 mag een activiteit alleen ingezet worden als deze onafgebroken aanwezig is geweest. De luchtfoto laat zien dat stal L voor de melkkoeien niet meer aanwezig is. De melkkoeien mogen dan ook niet meer in de referentiesituatie meegenomen worden.
4. U geeft in de toelichting aan dat in de beoogde situatie dat in de stallen N en de Units (1-7) een verschuiving tussen de categorieën K 1.00 en K 2.100 plaats kan vinden. Wij interpreteren dit als een zogenaamde of/of vergunning.
5. U geeft in de toelichting aan dat er sprake is van zowel een aanleg als ook van een gebruiksfase. Bij de aanvraag ontbreekt de AERIUS berekening van de aanlegfase. Wij verzoeken u deze bij te sluiten.
6. Gebouw K: Op tekening staat niets in de stal vermeld. Wij verzoeken u aan te geven dat dit om een paardenstal gaat met dieraantallen en RAV nummer.
7. Gebouw M: Op de tekening staat overdekte rijbaan met zandbodem. In de AERIUS berekening worden hier 154 stuks vr. jongvee gehuisvest. Wij verzoeken u de benaming en gebruik met elkaar in overeenstemming te brengen.
8. Volgens de Instructie-gegevensinvoer-AERIUS-Calculator-2020 geeft aan dat het uitgangspunt is dat elk emissiepunt als aparte (punt)bron ingevoerd dient te worden. De gebouwen U1-U7 zijn fysiek gescheiden, met eigen emissiepunten en moeten als individuele bronnen gemodelleerd worden.
9. De NOx emissie wordt voor de trekker en shovel gezamenlijk ingevoerd d.m.v. een eigen specificatie. Hierbij wordt een vermogen gehanteerd van 45 Kw. Op de tekening staat een trekker 55 Kw en een shovel van 35 Kw. Wij verzoeken u dit met elkaar in overeenstemming te brengen. Het is niet toegestaan om dit te middelen omdat dit tot een andere uitkomst leidt dan afzonderlijk invoeren van de bronnen.
10. In gebouw 7 staat op de tekening een ventilator. In de toelichting geeft u aan dat er natuurlijke ventilatie wordt toegepast evenals in de AERIUS berekening. Wij verzoeken u toe te lichten waarvoor de ventilator gebruikt wordt en met elkaar in overeenstemming te brengen.
11. Voor stal K vindt de ventilatie via open front plaats en hanteert u een EP hoogte van 2,5 m. Dit is niet juist. Volgens de Instructie-gegevensinvoer-AERIUS-Calculator-2020 moet, wanneer er sprake is van zijwand-ventilatie of open front, de hoogte van het midden van de ventilatieopeningen tot het maaiveld aangehouden als ep hoogte.
12. Wij vragen u om de transportbewegingen nader toe te lichten per transport. Dit in relatie tot de 20 parkeerplaatsen die op tekening staan. Het geeft een beter beeld om vervoersbewegingen bij grotere hoeveelheden per dag of week terug te brengen.

Servicebureau

Van: Servicebureau
Verzonden: donderdag 22 juni 2023 15:45
Aan: 5.1.2.e
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Wnb besluit over uw aanvraag met zaaknummer Z-WNB-PP-VA-2020-0678
Bijlagen: DB positieve weigering stikstof Z-WNB-PP-VA-2020-0678.pdf; AERIUS Wildeland verschilberekening- Rg7ReoFu5Zka.pdf; AERIUS Wildeland beoogde situatie RYajE6kYibLD.pdf; AERIUS Wildeland randeffect verschilberekening - Rg7ReoFu5Zka.pdf; AERIUS Wildeland randeffect aanlegfase RuH7B9g3KguC.pdf; AERIUS Wildeland verschilberekening aanlegfase RuH7B9g3KguC.pdf; 20220412_284_Milieutekening_WL.pdf

Geachte [REDACTED],

Bij deze ontvangt u het besluit op uw aanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming voor de locatie Buurtweg 12 in Doorn.

U vindt het besluit in de bijlage bij deze e-mail.

Vanaf 26 juni 2023 vindt u dit besluit ook op officielebekendmakingen.nl.

Heeft u ook een andere vergunning, ontheffing of toestemming nodig voor uw initiatief? Vraag deze dan op tijd aan. Informatie over eventueel andere benodigde toestemmingen vindt u op www.provincie-utrecht.nl en op www.omgevingsloket.nl.

Heeft u een vraag over de inhoud van deze e-mail? Neem dan contact op met het Servicebureau van het team Vergunningverlening Natuur en Landschap via servicebureau@provincie-utrecht.nl of via het algemeen telefoonnummer van de provincie Utrecht (030 258 91 11, vraag naar het Servicebureau van het team Vergunningverlening Natuur en Landschap).

Wanneer u contact opneemt, geef dan het zaaknummer van uw aanvraag door (dit zaaknummer vindt u in het besluit in de bijlage bij deze e-mail). Dan kunnen we u zo snel mogelijk helpen.

Met vriendelijke groet,

Servicebureau
Team Vergunningverlening Natuur en Landschap



PROVINCIE :: UTRECHT

Archimedeslaan 6 | 3584 BA Utrecht
Postbus 80300 | 3508 TH Utrecht
T 030 258 91 11
www.provincie-utrecht.nl
[Twitter: ProvUtrecht](https://twitter.com/ProvUtrecht)

Meer informatie over vergunningen, ontheffingen en andere toestemmingen vindt u in het [Vergunningenloket](https://vergunningenloket.nl) van de provincie Utrecht. Besluiten van de provincie Utrecht vindt u op officielebekendmakingen.nl

Servicebureau

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 9 juni 2023 16:23
Aan: zienswijzen; Servicebureau
Onderwerp: Zienswijze vergunningsaanvraag met zaaknummer Z-WNB-PP-VA-2020-0678 voor de locatie Buurtweg 12 in Doorn.
Bijlagen: aaZienswijze.docx

Geachte heer, mevrouw,
Hierbij zend ik u mijn zienswijze op het ontwerpbesluit met bijlagen voor de vergunningsaanvraag met zaaknummer Z-WNB-PP-VA-2020-0678 voor de locatie Buurtweg 12 in Doorn.

Graag deze mail vertrouwelijk behandelen en niet de aanvrager van bovengenoemde vergunning aanvraag mbt besluit mijn persoonsgegevens verstrekken.
Ik heb zeer negatieve ervaring met deze man.

Graag verneem ik zodra een besluit is genomen mbt tot bovenstaande per mail van u.

Met vriendelijke groet,
[Redacted Signature]

Stikstofoverleg 2-6-2020

- c. [redacted]
d. Er zou vanuit SB op verzoek een aanvraag aan derden geleverd zijn, zonder dat er al een ontwerp-besluit is genomen. Gaat om Buurtweg 12 Doorn, paardenstallen en extra rundveehuisvesting ipv melkkoeien, verzoek van NMU. Zo op eerste oog geen bijzonderheden van bekend, [redacted]ther nog in Elvris op mogelijke bijzonderheden. [redacted] stemt af met [redacted] m.b.t. evt. verder benodigde actie.
e. [redacted]
4. Beleid en bestuur:

Stikstofoverleg 9-6-2020

- d. Er zou vanuit SB op verzoek een aanvraag aan derden geleverd zijn, zonder dat er al een ontwerp-besluit is genomen. Gaat om Buurtweg 12 Doorn, paardenstallen en extra rundveehuisvesting ipv melkkoeien, verzoek van NMU. Bij verdere vragen rondom deze aanvraag [redacted] even aanhaken.
4. Beleid en bestuur:

Stikstofoverleg 16-6-2020

3. Helpdesk:
a. [redacted]
b. [redacted]
c. Er zou vanuit SB op verzoek een aanvraag aan derden geleverd zijn, zonder dat er al een ontwerp-besluit is genomen. Gaat om Buurtweg 12 Doorn, paardenstallen en extra rundveehuisvesting ipv melkkoeien, verzoek van NMU. Bij verdere vragen rondom deze aanvraag [redacted] even aanhaken. Hier is ook een nieuwe vraag over binnengekomen door omwonende, in kader omgevingsvisie, bij secretariaat van [redacted] heeft het benoemd in PO: **5.1.2.e**
4. Beleid en bestuur:

Stikstofoverleg 27 – 1- 2021

- g. [redacted]
h. [redacted]
i. Vraag [redacted], stavaza Buurtweg 12 Utrechtse Heuvelrug: [redacted] reageert.
8. WVTTK:

Stikstofoverleg 25-8-2021

- iv. [redacted]
v. [redacted] aanvraag Buurtweg Utr Heuvelrug, omzetting rundveehouderij naar paardenhouderij. Omgeving roert zich. [redacted] checkt bij GRO of er gevoeligheden bekend zijn.

Stikstofoverleg 1-9-2021

- v. [redacted] aanvraag Buurtweg Utr Heuvelrug, omzetting rundveehouderij naar paardenhouderij. Omgeving roert zich. [redacted] heeft egcheckt bij [redacted] /GRO: vanuit ruimtelijk spoor geen belemmeringen of gevoeligheden voor afhandeling aanvraag.

Stikstofoverleg 21-9-2021

- v. [redacted] aanvraag Buurtweg Utr Heuvelrug, omzetting rundveehouderij naar paardenhouderij. Omgeving roert zich. [redacted] heeft egcheckt bij [redacted] /GRO: vanuit ruimtelijk spoor geen belemmeringen of gevoeligheden voor afhandeling aanvraag.
vi. [redacted]

Stikstofoverleg (2-11-2021), (26-10-2021), (21-10-2021), (13-10-2021), (7-10-2021), (28-9-2021) zelfde punt (16) komt elke keer ongewijzigd terug op de agenda

14. [redacted]
15. [redacted]
16. Buurtweg Doorn, Henk: aanvullingen gevraagd, bewelden lvm paarden
17. [redacted]

Stikstofoverleg 13-9-2022

- vi. Zaak Buurtweg: herinnering verzoek aanvullende gegevens met termijn is verzonden naar aanvrager, termijn loopt 20 sept af – bij geen reactie dan buiten behandeling stellen (actie [redacted]).
f. Juridische zaken:

Stikstofoverleg 4-10-2022

- vi. Zaak Buurtweg:
a. Termijn leveren aanvullende gegevens (20 sept) is verlopen, aanvrager heeft nog wel gegevens geleverd. [redacted] kijkt daar naar en koppelt terug in stikstofoverleg.
b. Er is een intrekkingverzoek voor de omgevingsvergunning binnengekomen. [redacted] checkt mail [redacted] m.b.t. bevoegdheid/positie provincie daarin en laat het aan [redacted] weten.
vii. [redacted]: