

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 16 Jul 2024 11:53:21 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Subject: Re: Gesprek 11 juli jl. (mail Hans Buijtelaar)

Ik denk dat er volgende week niemand meer is. Ik pak het dan wel op, je kan naar mij verwijzen.

Verzonden vanaf [Outlook voor Android](#)

From: 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Sent: Monday, July 15, 2024 6:26:17 PM
To: 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Cc: 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Subject: FW: Gesprek 11 juli jl. (mail Hans Buijtelaar)

5.1.2.e

zie onderstaande afspraak. Ik kan de conceptbrief maken en via huib aan WBD voorleggen, maar als er naar aanleiding van de reactie van WBD nog aanpassingen moeten worden gedaan, lukt dat mij ivm mijn vakantie niet meer.

Wie zou mijn vervanger kunnen zijn?

Hoor graag,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Verzonden: maandag 15 juli 2024 13:01
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Onderwerp: FW: Gesprek 11 juli jl. (mail Hans Buijtelaar)
Urgentie: Hoog

Hoi 5.1.2.e

Huib heeft onderstaande mail ontvangen vanuit de wethouder uit WBD. Komt dit overeen met de lijn van de brief die nu wordt opgesteld?

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Verzonden: maandag 15 juli 2024 12:57
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>
Onderwerp: FW: Gesprek 11 juli jl. (mail Hans Buijtelaar)
Urgentie: Hoog

Ha 5.1.2.e

Pak jij dit op? Blijkbaar is afgesproken dat wethouder Buijtelaar deze week nog een conceptbrief ontvangt namens de Provincie Utrecht.

Groet,

5.1.2.e

Van: Hans Buijtelaar <5.1.2.e@wijkbijduurstede.nl>

Verzonden: maandag 15 juli 2024 12:50

Aan: Essen, Huib van <5.1.2.e@provincie-utrecht.nl>

Onderwerp: Gesprek 11 juli jl.

Beste Huib,

Afgelopen donderdag 11 juli spraken wij elkaar over de invulling van het bod van Wijk bij Duurstede in het kader van de spreidingswet.

Het bod is jullie eerder toegezonden en ziet er als volgt uit:

1. Op de locatie Boomgaard II in de kern Langbroek zien wij mogelijkheden voor een gecombineerde ontwikkeling van 8 woningen voor asielzoekers, aangevuld met 8 woningen van circa 80 m2 gbo voor reguliere woningzoekenden / spoedzoekers en 8 woningen van circa 50 m2 gbo voor starters. Hiermee kunnen circa 60 asielzoekers worden opgevangen.
2. In de kern Wijk bij Duurstede, locatie Zuidwijk zijn twee mogelijke locaties aangedragen (a- bij de fruitteler en b - direct ten westen van de huidige gemeentewerf). De locatie Middelweg Oost (fruitteler) heeft de voorkeur boven de locatie nabij de gemeentewerf. De locatie nabij Gemeentewerf wordt aangehouden als terugvaloptie. Uiteindelijk wordt er 1 locatie gekozen. Aangeboden is om op de uiteindelijke plek 80 asielzoekers op te vangen en dit te doen in een gecombineerde ontwikkeling van 10 woningen voor asielzoekers, aangevuld met 12 woningen van circa 80 m2 gbo voor reguliere woningzoekenden/spoedzoekers en 8 woningen van circa 50 m2 gbo voor starters.

Voor beide locaties geldt dat deze ontwikkelingen als permanent bedoeld zijn, dus geen tijdelijkheid. De gekozen mengvorm is overeenkomstig de uitgangspunten van de raad en conform Plan Utrecht.

In het bestuurlijk overleg van 29 mei jl. is er vanuit de provincie gekeken naar de wijze waarop dit bod gerealiseerd kan worden. In ons telefoongesprek van 11 juli jl. gaf je aan dat door jou gekozen is om beide locaties op te nemen in de lopende actualisatieronde van het provinciale programma wonen en werken (PPWW). Dat betekent ook dat de locaties meegenomen worden in de Planmer zoals die nu wordt uitgewerkt.

Voor de gemeente is het van belang om bestuurlijke zekerheid te krijgen over de kansrijkheid van genoemde ontwikkelingen. Hiermee kunnen immers de verdere gesprekken gevoerd worden met de grondeigenaar van Boomgaard II, woningcorporatie en met de inwoners. Daarnaast biedt het COA zekerheid om te gaan onderhandelen met de fruitteler voor verkrijging van het perceel.

Ten behoeve van de PPWW zijn snelkooksessies gehouden. Je gaf aan dat de uitkomsten ervan binnenkort verwacht worden. Deze uitkomsten worden normaliter alleen op ambtelijk niveau teruggekoppeld. Om tegemoet te komen aan de wens van bestuurlijke zekerheid is door jou toegezegd dat de uitkomsten van de snelkooksessie ook bestuurlijk teruggekoppeld worden. Dit zal zijn in de vorm van een brief (mede namens Rob van Muilekom) waarin aangegeven wordt:

- De uitkomsten (zijn de ingebrachte locaties kansrijk);
- De eventuele aandachtspunten van de locaties;
- De bestuurlijke duiding (heeft de provincie de positieve grondhouding om deze locaties op te nemen in het ontwerp-PPWW komend najaar).

Afgesproken is dat jij deze of komende week een conceptversie van de brief toestuurt om aan onze kant te beoordelen of dit voldoende houvast biedt voor het vervolg.

Graag zie ik dit concept-schrijven tegemoet. Alvast dank voor je moeite.

Met vriendelijke groet,

Hans Buijtelaar
wethouder



Karel de Grotestraat 30 | Postbus 83 | 3960 BB Wijk bij Duurstede | 5.1.2.e

www.wijkbijduurstede.nl

Volg ons op

