



Wijk bij Duurstede, 30 augustus 2022

Betreft: Uitkomsten verkeersonderzoek woningbouwopgave Wijk bij Duurstede

Van: Gemeente Wijk bij Duurstede

Aan: Provinciale Staten, namens deze: Gedeputeerde Staten

behandeld door 5.1.2.e
toestelnummer 5.1.2.e
zaaknummer 429767
e-mailadres 5.1.2.e@wijkbijduurstede.nl

Geachte heer Van Essen en heer Schaddelee, beste Huib en Arne,

Op 5 juli 2022 ontvingen wij uw brief (kenmerk: UTSP-1494042740-4207) als antwoord op de gezamenlijke brief van de gemeenten Bunnik en Wijk bij Duurstede over het kader Regionale Programmering Wonen en Werken (kenmerk: 1172316). In deze brief gaat u in op beide gemeenten met betrekking tot de verkeersafwikkeling op de N229.

Graag wil ik u, voor de Statencommissie Ruimte, Groen, Water en Wonen (RGWW) van 31 augustus 2022 informeren over de uitkomsten van een onderzoek uitgevoerd door de Antea groep met betrekking tot de verkeerskundige impact van de bouw van 530 en 900 woningen in Wijk bij Duurstede bij de Geer III (zie bijlagen).

Geen extra knelpunten bij bouw van 900 woningen in de Geer III

Onze gemeente heeft de toezegging voor de bouw van 530 woningen. Er zijn diverse verzoeken bij de provincie neergelegd om meer te mogen bouwen. In onze woonvisie van dit jaar is op basis van de Primos-cijfers berekend dat wij tot 2030 een plancapaciteit van 1200 woningen nodig hebben om de tekorten te kunnen aanpakken. Een bouwruimte die we niet hebben, omdat we aanlopen tegen de mobiliteitstoets.

Dit jaar hebben we met betrokkenheid van de provincie een onderzoek door de Antea groep laten uitvoeren met betrekking tot de verkeerskundige impact van de bouw van 530 woningen. Daarnaast heeft het bureau op verzoek van de gemeente ook gekeken naar de impact van 900 woningen. De conclusie is dat de verkeerskundige impact van de bouw van 900 woningen in plaats van 530 woningen niet tot extra knelpunten leidt. Sterker nog, de vertraging op de N229 / A12 zal met slechts 4 seconden toenemen.

We gaan graag nu met u in gesprek

In uw brief van 5 juli geeft u aan dat u pas in 2025 met ons wil bekijken of er ruimte is om het woningbouwprogramma te verhogen. Dit is wat ons betreft te laat. De eerste reden is behoud van vitaliteit en woningnood. Ten tweede is dat er ook bij de bouw van 530 woningen een omlegging van de bestaande Romeinenbaan nodig is die alleen financieel haalbaar is bij minimaal 900 woningen. De omlegging is noodzakelijk o.a. vanwege verkeersveiligheid, geluidsbelasting en geluidscontouren. En als laatst blijkt dus dat de bouw van 900 woningen niet tot extra verkeerskundige knelpunten leidt. Graag nodig ik u daarom op korte termijn uit om met elkaar in gesprek te gaan en gezamenlijk te bekijken op welke manier wij een oplossing

kunnen vinden.

Tijdens de Statencommissie RGWW van 31 augustus zal ik de conclusie van het verkeerskundig onderzoek delen.

Heeft u vragen neem dan contact op met 5.1.2.e via 5.1.2.e @wijkbijduurstede.nl

Namens het college van burgemeester en wethouders,

Hans Buijtelaar,
Wethouder

Bijlagen:

1. Verkeersimpact Impact ontwikkelingen De Geer III Wijk bij Duurstede
2. Memo Impact scenario De Geer III 900 woningen op verkeersafwikkeling 2030