

Bijlage 6: Indicatieve planning

- Aanleveren stukken Fast Lane: 3 mei
- Reactie Fast Lane: 13 mei
- Gesprekken COA en corporaties: week 20 en 21 op initiatief gemeente
- Gesprekken eigenaren: week 23 tot en met 25 op initiatief COA, gemeente aanwezig
- Besluitvorming locaties week 26: COA en gemeente
- Kenbaar maken locaties en vervolg geven aan participatie: week 27 en 28, COA, corporatie en gemeente
- Uitvoering onderzoeken en opstellen onderbouwing Evenwichtige toedeling van functies aan locaties: week 27 tot en met 36 (vakanties) in opdracht COA en gemeente
- Keuze woningtype/leverancier: week 27 tot en met 37 COA en corporatie, gemeente neemt deel aan overleg
- Plannen voorleggen aan regulier nutsoverleg: week 27-30 COA, corporatie en gemeente
- Bindend advies raad Buitenplanse Omgevingsplan Activiteit (BOPA): week 34-39, gemeente
- Ter inzage ontwerpbesluit BOPA: week 37 tot en met 43, gemeente
- Zienswijzen verwerken: week 43 tot en met 46, COA, corporatie en gemeente
- Besluit college BOPA: week 47, gemeente
- Besluit BOPA ter inzage: week 48 tot en met week 2 2025, gemeente
- Besluit aanschaf woningen: week 48, COA en corporatie
- Bouwrijp maken: week 49 tot en met week 10 2025, COA en corporatie of gemeente
- Productie woningen: week 48 tot en met ?
- Omgevingsvergunning bouwen: week 2 2025, gemeente
- Realisatie nutsvoorzieningen: week 3 tot en met week 29 2025, nutspartijen
- Plaatsing woningen: week 30 -36 2025
- Woonrijp maken week 36-40 2025
- Woningen in gebruik week 38 2025

In deze indicatieve planning is geen rekening gehouden met de effecten van aanzienlijke hoeveelheden zienswijzen of vertragingen door het instellen van beroep/hoger beroep en daarop aangevulde verzoeken om een voorlopige voorziening. Daarentegen kan wellicht tijd gewonnen worden in de gesprekken en besluitvorming voorafgaand aan de wettelijke procedures. De realisatie van nutsvoorzieningen (worden pas ingepland na omgevingsvergunning bouwen) is in hoge mate bepalend voor de daadwerkelijke realisatie. Indien daarin tijd gewonnen kan worden levert dat een aanzienlijke versnelling op. Het omgekeerde gaat overigens ook op.