

A12 Centraal – Gezamenlijke verdieping



provincie  Utrecht

A12-zone: een gebied met enorme economische potentie

De zone langs de A12 tussen de knooppunten Oudenrijn en Lunetten geldt als een gebied met een enorme economische potentie. De rijksweg A12 loopt dwars door dichtbevolkt stedelijk gebied in het hart van Nederland en is één van de drukst bereiden wegvakken van ons land. De zone langs de A12 heeft een scala aan functies en bestaat uit woonwijken, bedrijventerreinen, kantorenparken en groene recreatieterreinen die worden doorsneden door waterwegen. Maar het gebied is ook complex door de versnippering en de ligging aan de A12. De snelweg en het gebied erom heen vormt een fysieke barrière, maar biedt ook kansen voor economische en ruimtelijke ontwikkeling.



Verkenningen van het gebied

In 2009 zijn de gemeenten Utrecht, Nieuwegein en Houten, BRU, Provincie Utrecht en Rijkswaterstaat gestart met een verkenning naar de ontwikkelingsmogelijkheden in de A12-zone. In 2011 hebben de regionale overheden, verenigd in de Stuurgroep A12 Centraal, ingestemd met het "Verstedelijkingsperspectief A12 Centraal". Vervolgens hebben zij begin 2012 de "Intentieverklaring 2012-2020 A12 Centraal" vastgesteld. De periode tot 2020 wordt in deze intentieverklaring gezien als een actieve en anticiperende beheerfase zonder grootschalige ontwikkelingen.



De Initiatiefgroep A12-zone, een samenwerkingsverband van private partijen, heeft het perspectief geanalyseerd en op basis van eigen inzichten geconstateerd dat de gekozen strategie voor actief rentmeesterschap nog verder uitgewerkt kan worden om de ruimtelijke, economische, programmatische en infrastructurele uitdagingen én kansen te benutten. Zij concluderen dat voor een optimale ontwikkeling van de A12-zone niet tot 2020 kan worden gewacht en hebben voorgesteld om samen met publieke partijen de gestelde visie verder uit te diepen en meer aan te laten sluiten bij de potentie van het gebied. Zo kan er gewerkt worden aan een innovatieve en ondernemersgerichte aanpak voor een gebied dat regionaal en nationaal van groot belang is en van nog groter belang zal worden. Dit voorstel is 5 december 2012 gepresenteerd aan de Stuurgroep A12 Centraal.



Samenwerking bedrijven en overheden

Stuurgroep A12 Centraal en Initiatiefgroep A12-zone constateren dat de visie A12 Centraal zoals verwoord in het Verstedelijkingsperspectief, op een aantal punten verder uitgediept en geconcretiseerd kan worden.

Partijen gaan in 2013 samenwerken aan deze concretisering en maken op korte termijn verdere afspraken in een gezamenlijk Plan van Aanpak.



Getekend 5 december te Nieuwegein,



Namens Stuurgroep A12 Centraal

Namens Initiatiefgroep A12-zone

VolkerInfra



Dhr. R.W. Krol
Provincie Utrecht
Gedeputeerde Ruimtelijke Ontwikkeling

Dhr. M. Kortbeek
Kamer van Koophandel Midden-Nederland
Voorzitter

