

Ruimtelijke Agenda

De Ronde Venen 2015

Gemeente De Ronde Venen - Provincie Utrecht



Ruimtelijke Agenda De Ronde Venen

Dit is de ruimtelijke agenda van de gemeente De Ronde Venen en de provincie Utrecht. Deze agenda bevat een overzicht van de ontwikkelopgaven die de komende jaren worden uitgevoerd en de aandachtspunten die daarbij een rol spelen.

De focus ligt op de volgende ontwikkelopgaven:

Bestaande ontwikkelopgaven

1. Uitvoeren Woonvisie
2. Realiseren integrale gebiedsprojecten

Nieuwe ontwikkelopgaven

3. Uitvoeren Centrumplan Vinkeveen
4. Vinkeveense Plassen
5. Opstellen kernrandzonevisies
6. Opstellen aanpak forten
7. Recreatiewoningen

Op basis van bestaande beleidskaders en programma's op provinciaal en gemeentelijk niveau zijn ambities, belangen en doelen geformuleerd. Deze hebben geresulteerd in de ontwikkelopgaven en aandachtspunten. Door gezamenlijk mensen en middelen in te zetten, kennis en ervaringen te delen en ruimtelijke opgaven en ambities te koppelen, verwachten we beter te kunnen samenwerken en snellere en betere resultaten te bereiken.

De ruimtelijke agenda sluit aan op de nieuwe *Wet ruimtelijke ordening* (2008). Deze wet heeft geleid tot andere bevoegdheden en vraagt om een nieuwe manier van samenwerken tussen gemeente en provincie. Ruimtelijke ontwikkelingen komen via proactieve samenwerking tot stand. Daarbij wordt uitgegaan van focus, integraliteit en het creëren van meerwaarde.

De agenda heeft geen juridische status, maar bevestigt de intentie van gemeente en provincie om goed samen te werken en voor een goede afstemming van ontwikkelopgaven en acties te zorgen. De Agenda vormt ook een goede basis voor besprekpunten tijdens bestuurlijke en ambtelijke overleggen en werkbezoeken.

De agenda is dynamisch en heeft geen eindtijd. Het is daarom belangrijk de Agenda regelmatig te actualiseren en zo nodig te herijken.

Mijdrecht, 10 december 2015,


College van Burgemeester en Wethouders van
De Ronde Venen

namens hen,


D. Moolenburgh

College van Gedeputeerde Staten van Utrecht,

namens hen,


P. van den Berg



Gemeente
De Ronde Venen



PROVINCIE :: UTRECHT

Toelichting op de ruimtelijke agenda

1. Inleiding

1.1 Het doel van de ruimtelijke agenda

Het doel van de ruimtelijke agenda is, gezamenlijke ruimtelijke belangen en ambities van gemeente en provincie te realiseren. Dit doen we door vroegtijdig integraal samen te werken, focus aan te brengen in de ruimtelijke ontwikkelopgaven en de belangrijkste strategische opgaven efficiënt uit te voeren.

1.2 Hoe is de agenda tot stand gekomen?

De gemeente en de provincie hebben beide een intensieve bijdrage geleverd aan de totstandkoming van deze agenda. Het proces kende de volgende stappen:

- gemeentelijke en provinciale beleidskaders inventariseren;
- de belangrijkste ruimtelijke opgaven vaststellen;
- gemeentelijke en provinciale opgaven op elkaar afstemmen tijdens een gezamenlijke werkbijeenkomst;
- agenda bepalen met ontwikkelopgaven, acties en aandachtspunten;
- ruimtelijke agenda bestuurlijk ondertekenen;
- ontwikkelopgaven en acties uitvoeren en aandachtspunten bespreken.

De gemeente De Ronde Venen en de provincie hebben reeds in 2014 onderzocht welke behoeften, kansen en ambities er zijn voor de ruimtelijke opgaven in de gemeente. Na die tijd heeft dit traject enige tijd stilgelegen. Tijdens een ambtelijk werkoverleg op 9 september 2015 is opnieuw naar de reeds geformuleerde ontwikkelopgaven gekeken en afgesproken op welke punten dient te worden voorzien in een actualisatie van deze agenda alvorens over te gaan tot een ondertekening.

1.3 Waaruit bestaat de ruimtelijke agenda?

Ontwikkelopgaven

In de uitvoering van de ruimtelijke agenda staan de ontwikkelopgaven centraal. Deze opgaven:

- hebben een ruimtelijke (strategische) component;
- dienen gezamenlijke belangen;
- hebben een integraal karakter;
- zijn actueel en uitvoerbaar.

De ontwikkelopgaven zijn verdeeld in bestaande, nieuwe en potentiële opgaven. Hierdoor ontstaat een volledig beeld van de ruimtelijke opgaven waar we al mee bezig zijn, die we willen starten en die we in de nabije toekomst willen realiseren.

Acties

Op de agenda staan ook acties. Dit zijn acties waar de gemeente De Ronde Venen en de provincie beiden belang bij hebben en die actueel en uitvoerbaar zijn. Het verschil met de ontwikkelopgaven is dat acties soms niet integraal zijn, geen strategische component hebben en eenmalig of kortdurend zijn. Acties zijn vaak eenvoudiger op te lossen en vragen minder capaciteit.

Aandachtspunten

Uit de inventarisatie van beleidskaders zijn aandachtspunten naar voren gekomen die niet direct leiden tot een ontwikkelopgave of actie, maar wel nadrukkelijk aandacht verdienen. Deze aandachtspunten zijn ook in de agenda opgenomen, zodat er rekening mee wordt gehouden bij het opstellen en uitvoeren van plannen.

Vluchtelingenproblematiek

Het vinden van voldoende geschikte opvangruimte voor vluchtelingen is een zeer actuele maatschappelijke opgave. Gezien de aard en omvang van de opgave is het nu nog niet duidelijk in hoeverre hiervoor ook een gezamenlijke ontwikkelopgave of actie nodig is. Reden om deze thematiek nu (nog) niet op te nemen in de ruimtelijke agenda. Deze agenda is daarentegen dynamisch van karakter. Als de invulling van de opvang voor vluchtelingen een ontwikkelopgave of actie nodig maakt, dan wordt de agenda daarop aangepast en zal de provincie graag met de gemeente meewerken.

1.4 Welke beleidskaders vormen de basis voor de agenda?

Deze agenda is gebaseerd op bestaande beleidskaders van de gemeente De Ronde Venen en de Provincie Utrecht:

Gemeentelijke beleidskaders

Op 17 oktober 2013 heeft de gemeenteraad de Structuurvisie De Ronde Venen (DRV) 2030 vastgesteld. Hierin is de gewenste ruimtelijke ontwikkeling voor de gemeente op hoofdlijnen beschreven. De Ronde Venen wordt hierin gepositioneerd als gemeente in het Groene Hart met sterke relaties met de Noordvleugel. Deze positie wil de gemeente uitbouwen om te kunnen fungeren als intermediair tussen het Groene Hart en de Metropool. Verder wil De Ronde Venen een gemeente zijn waar het goed recreëren is, waar gezellige kleine kernen zijn en waar het goed wonen en werken is. De kwaliteit van het landschap is hiervoor een belangrijke voorwaarde.

Het verwezenlijken van de doelstellingen uit de Structuurvisie is in belangrijke mate een zaak van inwoners, ondernemers en overheden gezamenlijk. De gemeente is minder een regelaar en organisator, maar meer een partner die randvoorwaarden kan scheppen waarbinnen inwoners en ondernemers ontwikkeling ter hand kunnen nemen.

Naast de gemeentelijke Structuurvisie is de Beleidsagenda college 2015 "Samen aan de slag" relevant. Hierin wordt opnieuw de positie van De Ronde Venen in het Groene Hart en dichtbij Amsterdam benadrukt. Samenwerking staat centraal in de Beleidsagenda. Het oplossend vermogen van ondernemers, inwoners en maatschappelijke organisaties wordt aangesproken. Deze vorm van samenwerking vraagt ook om lef om los te laten en om te durven sturen op een wat globaler maatschappelijk doel in plaats van op een concreet resultaat. In de Beleidsagenda is dan ook ruimte voor experimenten op verschillende terreinen en wordt ingezet op flexibiliteit in regelgeving.

Voor de Structuurvisie De Ronde Venen 2030 wordt een uitvoeringsprogramma opgesteld. Deze moet met de Ruimtelijke Agenda worden gesynchroniseerd. Daarnaast bestaan er raakvlakken tussen diverse deelvisies (*Woonvisie, Toekomstvisie legakkers*). Deze komen bij de verschillende opgaven terug.

Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie

Het ruimtelijk beleid van de provincie is vastgelegd in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) van 4 februari 2013. In deze visie gaat de provincie uit van 'lokaal wat kan, regionaal wat moet'. Ook is met deze visie het accent verschoven van 'toetsing' naar 'ontwikkeling'.

Om het provinciaal ruimtelijk beleid te kunnen realiseren, is het belangrijk dat het een goede vertaling krijgt in gemeentelijke plannen en visies. Dit vraagt om een actieve, ontwikkelingsgerichte aanpak en om een invulling van de relatie tussen gemeente en provincie. Deze relatie is meer gericht op samenwerking. Door in een vroeg stadium te overleggen, kunnen ruimtelijke opgaven gezamenlijk worden opgepakt. Hierbij houden gemeente en provincie elkaars rol en specifieke belang in het oog.

We kiezen voor een zo integraal mogelijke aanpak van ontwikkelopgaven en aandachtspunten. Daarom betrekken we naast de PRS ook andere provinciale beleidsplannen en programma's bij deze ruimtelijke agenda. Dit maakt het mogelijk om 'mee te liften' met initiatieven uit andere beleidsvelden. Voorbeelden hiervan zijn:

Deltabeslissing Ruimtelijke Adaptatie. Rijk, provincie, gemeente en waterschap spannen zich in om de toenemende wateroverlast, watertekort en hittestress te voorkomen. Klimaatbestendig en water robuust inrichten van de ruimte is uiterlijk 2050 onderdeel van beleid en uitvoering.

2. Ontwikkelopgaven en aandachtspunten

2.1 Ontwikkelopgaven

Bestaande ontwikkelopgaven

1. Bevorderen uitvoering Woonvisie

Inleiding

Gemeente De Ronde Venen heeft in haar structuurvisie DRV 2030 aangegeven in te zetten op een toekomstbestendige woningvoorraad. Dit wil zij bereiken door woningen aan te laten sluiten op woonwensen, woningen die energiezuinig en toegankelijk zijn en woningen die aansluiten op de woningmarkt. Bij nieuwbouw wordt rekening gehouden met de bestaande woningvoorraad, andere nieuwbouwinitiatieven en met de regionale positie op de woningmarkt. De gemeentelijke Woonvisie (2013) is richtinggevend bij de verdere uitwerking van beleid over wonen.

Naast woningbouw geeft gemeente De Ronde Venen aan haar bestaande woningvoorraad te willen monitoren met als doel ontwikkelingen met betrekking tot de leefbaarheid en bewonersbehoefte (vitaliteit) te signaleren.

In de PRS heeft Gemeente De Ronde Venen tot 2028 een binnenstedelijke woningbouwopgave van 1700 woningen. In de (provinciale) Kadernota Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling (WBO) uit 2012 zijn ambities neergelegd met betrekking tot de afstemming van vraag en aanbod, efficiënt ruimtegebruik en toekomstbestendige binnenstedelijke kwaliteit. De uitvoering van de Kadernota WBO vindt plaats via het Uitvoeringsprogramma WBO. Op een regulerende, stimulerende en participerende wijze wordt aan de ambities invulling gegeven. Op dit moment (najaar 2015) vindt een herijking plaats van de Kadernota waarbij, in lijn met het nieuwe provinciale Coalitieakkoord In Verbinding!, een nog meer integrale aanpak voor Binnenstedelijke Ontwikkeling centraal zal staan.

Binnen het programma WBO heeft de provincie de mogelijkheid om gemeenten te ondersteunen bij het creëren van beweging op de woningmarkt evenals vastgelopen projecten een laatste zetje te geven om tot uitvoering over te gaan. Omdat het specifieke knelpunt per project/opgave kan verschillen werkt het programma niet met vooraf vastgestelde instrumenten en criteria maar met een flexibele uitvoeringsverordening op basis van maatwerk. Hiermee kunnen projecten op de best passende en meest effectieve manier ondersteund worden. De inzet van instrumenten kan dus ook per opgave/project verschillen.

Doelstelling

Ten aanzien van de binnenstedelijke woningbouwopgave wordt bevordering van de realisatie beoogd. Voor de reeds bestaande woonwijken (kernen) wordt gestreefd naar behoud van kwaliteit en vitaliteit die aansluit op de woonbehoefte.

Uitvoering

De binnenstedelijke woningbouwopgave is bekend en de gemeentelijke Woonvisie is in 2013 vastgesteld. Gemeente De Ronde Venen heeft hierin een regierol op de programmering en de uitvoering. In 2016 wordt de Woonvisie herijkt. Dit kan aanleiding zijn voor aanpassing van onderhavige Agenda.

Ten aanzien van de monitoring van woonwijken zullen de gemeentelijke werkzaamheden voor de korte termijn gericht zijn op de totstandkoming van de monitor zelf.

Trekker:

gemeente De Ronde Venen

Contactpersoon gemeente De Ronde Venen:

Paul van Tongeren

Contactpersoon provincie Utrecht:

Wendy van Poppel (WBO) en Jannine Wessels (monitoring)

Planning

Gelet op de planhorizon van de gemeentelijke en provinciale structuurvisies en de (gemeentelijke) woonvisie is sprake van een continu traject.

2. Realiseren integrale gebiedsprojecten

Inleiding

Behoud en ontwikkeling van natuur is een gezamenlijk belang. De gebiedscommissie Utrecht-West werkt in het kader van de Agenda Vitaal Platteland (AVP) aan het behoud en de realisatie van natuur en de (herijkte) ecologische hoofdstructuur (EHS), thans Nationaal Natuurnetwerk geheten. Vanuit de AVP lopen een viertal integrale gebiedsprocessen binnen De Ronde Venen; Groot-Mijdrecht Noordoost, Marickenland, Groot Wilnis-Vinkeveen en Wilnis Bovenlanden.

Doelstelling

In het Gebiedsprogramma 2012-2015 'Samenwerken aan Utrecht-West' is voor elk gebiedsproces beschreven wat de doelen zijn. In de onderstaande tabel zijn deze kort verwoord.

Gebied	Doel
Groot- Mijdrecht Noordoost	Natuurontwikkeling; moerasnatuur en bloemrijk grasland
Marickenland	Natuur aanleg, ontwikkeling recreatiegebied en creëren woningbouw mogelijkheden. Voorts versterking landschappelijke kwaliteit en creëren waterbergingsmogelijkheden.
Groot Wilnis-Vinkeveen	Schoon water, beperken bodemdaling, ontwikkelen veelzijdige natuur, ondersteunen vitale landbouw en weidse recreatie
Wilnis Bovenlanden	Natuurontwikkeling gedeeltelijk d.m.v. natuurondernemerschap: - 48 ha natte schraallanden - 53 ha kruiden- en faunairijk grasland - 214 ha vochtig weidevogelgrasland Daarnaast recreatie, verbetering van kwaliteit van grond- en oppervlaktewater en verdrogingsbestrijding

Uitvoering

De integrale gebiedsprocessen De Wilnis Bovenlanden en Groot Wilnis-Vinkeveen vinden plaats onder regie van de gebiedscommissie Utrecht-West. Voor het proces Groot Mijdrecht Noord is dat Provincie Utrecht. Voor Marickenland zijn dat de gemeente De Ronde Venen en Provincie Utrecht. De opgaven en de daarbij te verwachten resultaten zijn opgenomen in het Gebiedsprogramma 2015-2019 voor Utrecht-West.

Groot Mijdrecht Noordoost

Halverwege 2012 is er overeenstemming bereikt tussen het waterschap Amstel Gooi en Vecht, Natuurmonumenten, een bewonersdelegatie uit het gebied en gemeente en provincie over het eindbeeld voor de toekomstige inrichting van Groot Mijdrecht Noordoost. In 'Het pact van Polder trots' hebben alle betrokken partijen afspraken gemaakt over de realisatie van het eindbeeld en hiermee wordt langjarige rust in het gebied Groot Mijdrecht Noordoost beoogd. Naast de reeds bestaande moerasnatuur in Waverhoek (55 ha) zal er nog eens ca. 73 ha moerasnatuur in de vorm van 'moerasblokken' worden ontwikkeld. Voor het gehele gebied is de inrichting in grote lijnen in het eindbeeld geformuleerd. Voor moerasblok 2 en 3 is een inrichtingsplan gemaakt. Voor de realisatie van de moerasnatuur zal grond verworven worden. Pas als de verworven gebieden een zekere omvang hebben, zal het effectief zijn deze te gaan inrichten. In de rest van het gebied zal bloemrijk grasland ontwikkeld worden. Dit kan perceelsgewijs als grond via verwerving of via particulier natuurbeheer beschikbaar komt. Voor de optimale invulling van het bloemrijk grasland is advies gevraagd aan Royal Haskoning-DHV. Dit advies wordt door de stuurgroep als vertrekpunt gehanteerd bij de realisatie van bloemrijk grasland.

Marickenland

Voor Marickenland vindt samenwerking plaats in de Stuurgroep Marickenland, waarin naast de gemeente en provincie, ook het waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV) en toekomstig eindbeheerder Staatsbosbeheer zijn vertegenwoordigd.

De bestaande samenwerkingsovereenkomst (SOK) loopt eind 2015 af. Gelet op de mogelijkheden van NNN-realisatie die de provincie ziet, zal deze SOK hernieuwd worden. Daarbij wordt rekening gehouden met de gewijzigde omstandigheden.

Groot Wilnis-Vinkeveen

In het Gebiedsconvenant Groot Wilnis-Vinkeveen 2010-2020 hebben alle betrokken partijen (waaronder ondernemers in het gebied, gemeente en provincie) aangegeven zich in te spannen om zich gezamenlijk in te zetten om de unieke kwaliteiten van het veenweidelandschap in dit gebied te behouden en te versterken. In de langetermijnvisie die is ontwikkeld, zijn de hiervoor genoemde doelen uitgewerkt. In het gebiedsconvenant hebben de partijen vastgelegd welke einddoelen zij zullen realiseren, op welke termijn dat gebeurt en volgens welke route.

Het convenant is inmiddels volop in uitvoering. De Grote Sniep is gerealiseerd inclusief de bouw van een torenrestaurant. Door agrariërs zijn afspraken gemaakt over structuurversterking door kavelruil. Noodzakelijke werkzaamheden worden aangevraagd. Een procedure voor inrichting van natuurgebied Demmerik is ingediend en de vergunningaanvraag voor particuliere natuurontwikkeling in Peilvak 9 en Oukoop Noord zit er aan te komen.

Met het project De Heul (o.m. verbetering van de doorvaart tussen de Heulbrug en de plassen) wordt ook aansluiting gezocht bij de deze gebiedsontwikkeling.

Wilnisse Bovenlanden

Namens de Gebiedscommissie Utrecht-West regisseert de Stuurgroep Bovenlanden het gebiedsproces in de Wilnisse Bovenlanden. Het Definitief Ontwerp voor het gebied is vastgesteld: de toekomstige inrichting is daarmee bekend. De Wilnisse Bovenlanden zullen een mozaïek vormen van diverse graslandtypen, dooraderd met natuurvriendelijke oevers en beheerd door Staatsbosbeheer en zogenoemde natuurondernemers. Door middel van een aantal nieuwe wandelpaden en de veldwerkplek worden het gebied en haar kwaliteiten beleefbaar.

In juli 2015 zijn de werkzaamheden voor de realisatie gestart. Voor 50 ha. waar een bestemmingswijziging plaatsvindt, loopt nog een bezwaarprocedure. Daarnaast wordt onderzocht hoe een bouwblok kan worden gerealiseerd voor een natuurondernemer.

Trekker:

Contactpersoon gemeente De Ronde Venen:

Contactpersoon provincie Utrecht:

Provincie Utrecht/ gemeente De Ronde Venen

Leo Hulst en Nico Röling (SOK Marickeland)

Onno Raijmakers, provinciale trekker GMN: Mariken

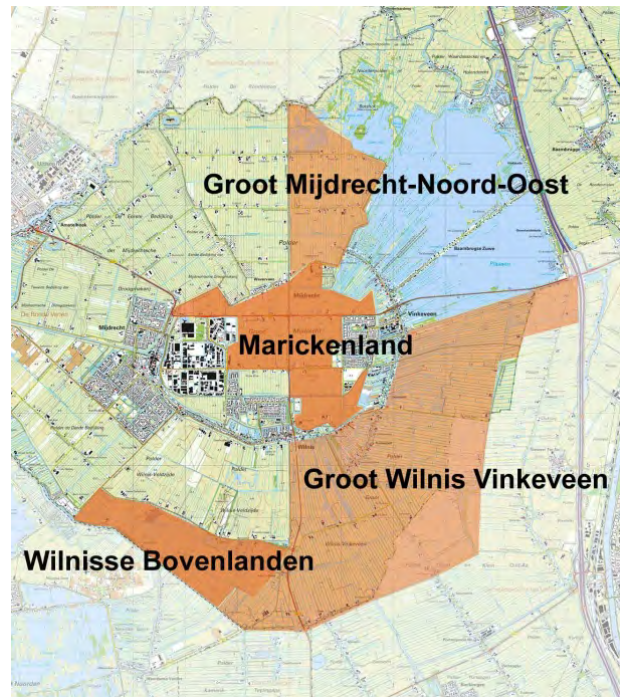
Fellinger, Marickeland: Josje van Noorden

Planning

De verwerving van grond en het realiseren van particulier natuurbeheer in Groot Mijdrecht Noordoost gaan op vrijwillige basis. Dat betekent dat de natuur fasegewijs ontwikkeld zal worden, afhankelijk van de snelheid waarmee de verwerving of de realisatie van particulier natuurbeheer plaatsvindt. Afronding van de natuurontwikkeling is voorzien in 2021.

Voor Marickeland wordt momenteel gewerkt aan hernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst.

Voor de uitwerking van het convenant Groot Wilnis-Vinkeveen zijn tussendoelen geformuleerd (realisatieplan 2011). Deze zullen in 2015 worden geëvalueerd. Natuurinrichting, verbeteren van de waterkwaliteit en beperking van bodemdaling zijn de grote opgaven in het gebied voor de komende jaren, evenals de versterking van de landbouwstructuur door onder andere kavelruil.



Voor de Wilnisse Bovenlanden is een inrichtingsplan gemaakt, dat samen met twee natuurondernemers de komende jaren wordt uitgevoerd.

Voor alle gebiedsprojecten geldt dat voor verschillende onderdelen een planologische procedure nodig is. In samenwerking worden deze zo soepel mogelijk doorlopen.

Nieuwe ontwikkelopgaven

3. Uitvoeren Centrumplan Vinkeveen

Inleiding

In 2014 is door de gemeente de Herijking Structuurvisie Vinkeveen Centrum vastgesteld. De basis hiervoor vormde de bestaande Structuurvisie Vinkeveen Centrum. Directe aanleiding voor de herijking was, dat de destijds voorgestelde aanpak voor de ondertunneling/verdiepte ligging van de N201 financieel niet haalbaar bleek.

De visie wordt nu op integrale haalbaarheid onderzocht, waarbij de ontsluiting op de N201 de ruggengraat vormt. Daarbij wordt gekeken in hoeverre de aansluiting van Vinkeveen op de N201 westelijk ten opzichte van de huidige aansluiting gesitueerd kan worden.

Daarnaast speelt een aantal opgaven in of direct grenzend aan Vinkeveen, die een goede afstemming en/of samenwerking verlangen. Hierbij wordt gedacht aan de visie voor de kernrandzone (zie ontwikkelopgave 3.5), de doorvaart De Heul of de door de gemeente gewenste (rode) ontwikkelingsmogelijkheden ten noorden van de N201.



Provinciale belangen in het gebied zijn naast mobiliteit gelegen in behoud van het NNN, behoud van kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap Groene Hart en het bevorderen van (de toegankelijkheid van) recreatiemogelijkheden. Daarom wordt het proces in nauw overleg met de provincie doorlopen.

Doelstelling

Uitvoering geven aan de dorpsvisie Vinkeveen, waarbij gemeentelijke en provinciale belangen zo goed mogelijk worden behouden en gerealiseerd.

Uitvoering

De uitvoering van de (herijkte) structuurvisie is een gemeentelijke aangelegenheid.

Ten behoeve van de aansluiting N201 zijn vanuit de provincie middelen gereserveerd. Indien er in 2017 geen haalbaar plan ligt, dan zal alsnog het provinciale voorstel wordt uitgevoerd in casu de aanpassing van de bestaande, ongelijkvloerse kruising.

Daarnaast zal vanuit eigen belangen samengewerkt worden en afstemming plaatsvinden.

Trekker:

gemeente De Ronde Venen

Contactpersoon gemeente De Ronde Venen:

Martijn Plukkel

Contactpersoon provincie Utrecht:

Robert van Duinkerken

Planning

In het eerste kwartaal van 2016 zal de gemeenteraad een besluit nemen over de (haalbaarheid) van de plannen voor het centrum van Vinkeveen. Afhankelijk van het besluit zullen de plannen aansluitend verder uitgewerkt en verfijnd worden zodat in 2017 overeenstemming met de provincie kan worden bereikt omtrent de uiteindelijke aansluiting van Vinkeveen op de N201.

4. Vinkeveense Plassen

Inleiding

De Vinkeveense Plassen zijn een dynamisch gebied waar veel belangen spelen. De belangrijkste uitdaging is het vinden van nieuw economisch perspectief waarbij (en waardoor) de waarde van het gebied behouden blijft. Deze uitdaging werkt door in verschillende aspecten van de plassen:

Terugdringen structurele onderhoudskosten van de legakkers

Twintig procent van de legakkers zijn publiek bezit en vallen onder de verantwoordelijkheid van het recreatieschap Vinkeveense plassen. Grootschalig onderhoud en het terugdringen van structurele onderhoudskosten is noodzakelijk

om de legakkers in stand te houden. Hiervoor heeft een projectteam onder leiding van de provincie een toekomstvisie opgesteld met een bijbehorend plan van aanpak.

Daarbij is onderscheid gemaakt welke legakkers van het recreatieschap kunnen verdwijnen, behouden en verkocht. In het plan van aanpak staat hoe de acties uitgevoerd kunnen worden en tegen welke baten en kosten.

De gemeenteraad heeft in april 2013 ingestemd met de toekomstvisie en de voorgestelde maatregelen.



Onderhoud en beheer van de zandeilanden

Na het opheffen van het recreatieschap Vinkeveense plassen moet het onderhoud en beheer van de zandeilanden opnieuw goed geborgd worden. Gelet op de hoge kosten hiervan, is het nodig ook voor de zandeilanden te zoeken naar nieuwe verdienmodellen.

Illegale bouwwerken in het NNN

Binnen het NNN moeten de wezenlijke ecologische kenmerken en waarden in stand gehouden, beschermd en ontwikkeld worden. Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen zijn daarom niet zomaar toegestaan. In de loop der tijd zijn er echter een groot aantal bouwwerken illegaal gebouwd binnen het NNN. Handhaving hierop heeft niet het gewenste effect gehad. Nu ligt de vraag voor hoe met deze situatie omgegaan moet worden.

De gemeente De Ronde Venen heeft het voornemen om (in overleg met betrokkenen) voor de Vinkeveense plassen een nieuw bestemmingsplan op te stellen met beeldkwaliteitsplan. Hierin wil ze ruimere mogelijkheden voor bebouwing, gebruik en verblijf.

Doelstelling

Het doel van het bestemmingsplan is enerzijds het behoud van de waarden van de legakkers (zowel publiek als privaat), de zandeilanden en de plassen als geheel en anderzijds het terugbrengen van structurele kosten voor het in stand houden van de legakkers en de zandeilanden en het bieden van nieuw economisch perspectief voor de plassen.

Uitvoering

De gemeente De Ronde Venen werkt het plan van aanpak voor de legakkers verder uit.

Het recreatieschap pakt nader te bepalen onderdelen van de uitwerking en uitvoering op.

De samenwerking tussen gemeente en provincie zal vooral in het teken staan van het op te stellen beeldkwaliteitsplan en bestemmingsplan. In deze beleidsdocumenten wordt geborgd dat enerzijds de aanwezige waarden in het gebied worden beschermd en dat anderzijds recht wordt gedaan aan de feitelijke situatie en wens tot recreatieve ontwikkeling. Belangrijk hierin is ook op welke wijze er omgegaan moet worden met de illegale

bouwwerken in de EHS. De gemeente stelt het bestemmingsplan op. De samenwerking vindt plaats aan de voorkant van het planproces.

Trekker: Gemeente De Ronde Venen
Contactpersoon gemeente De Ronde Venen: Henrike Geurkink
Contactpersoon provincie Utrecht: Robert van Duinkerken

Planning

In 2015 wordt gewerkt aan de uitwerking van een kadernota voor de recreatieve ontwikkeling op legakkers en zandeilanden. Het beeldkwaliteitsplan en het bestemmingsplan volgen hierop.

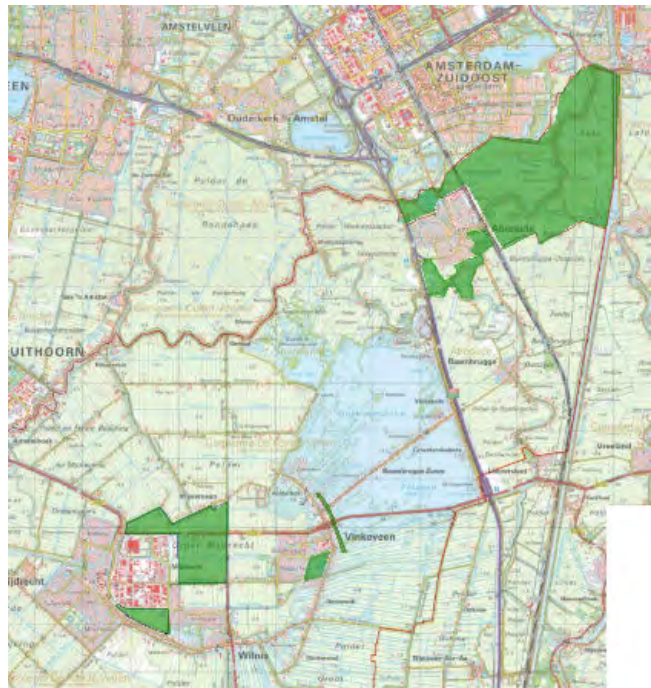
5. Opstellen kernrandzonevisies

Inleiding

De ruimtelijke kwaliteit van de overgangsgebieden tussen stad en land, de zogenaamde kernrandzones, verdient aandacht. Het gaat daarbij zowel om het versterken van aangename verblijfsmogelijkheden (bijv. het kunnen maken van 'ommetjes'), als om de mogelijkheden om vanuit de kern de kernrandzone en het achtergelegen landelijk gebied te bereiken. De visuele en functionele kwaliteit van de zone laten echter nogal eens te wensen over, waardoor de recreatieve belevingswaarde onvoldoende is. Daarom is het gewenst de bereikbaarheid te verbeteren, de visuele kwaliteit te vergroten en de landschappelijke kwaliteit te versterken.

Deze kwaliteitsverbetering kan ook betrekking hebben op de bebouwingsrand van de kern: een storende functie kan worden getransformeerd, een lelijk gebouw kan worden vervangen of een rand met kwalitatief passende bebouwing kan worden toegevoegd. Ook is denkbaar dat in de kernrandzone eventueel een passende locatie wordt gezocht voor functies, waarvan de verplaatsing uit de stedelijke kern wenselijk is of de ontwikkeling elders in het landelijk gebied juist niet de voorkeur heeft.

Het streven is erop gericht om uiteindelijk voor de kernrandzones waar de beschreven thema's een rol spelen, te komen tot een specifieke beleidsaanpak. Het instrument kernrandzone(visie) is onderdeel van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie. Gemeentes zijn verantwoordelijk gebieden aan te wijzen die aangemerkt worden als kernrandzone en gemeentes zijn verantwoordelijk om voor deze gebieden het instrument kernrandzone toe te passen en dus verantwoordelijk voor het opstellen van de kernrandzonevisie. In de gemeentelijke structuurvisie zijn zes kernrandzones aangewezen. De uitwerking naar kernrandzonevisies wordt gefaseerd opgepakt. Het betreft de gebieden Abcoudermeer en noordrand Abcoude, Zuidrand Abcoude, Demmeriklanden Vinkeveen, Dijksterreinen Vinkeveen, Marickenland West en Driehoek Mijdrecht-Wilnis.



De kernrandzone Demmeriklanden Vinkeveen wordt als eerste uitgewerkt. Hier wordt gezocht naar een kwaliteitsimpuls voor het gebied. Centraal hierbij staat de afweging die moet worden gemaakt tussen enerzijds landschappelijke kwaliteitsverbetering en anderzijds de belasting op de ruimte die economische dragers tot gevolg hebben. In dit project is samengewerkt door gemeente De Ronde Venen, Provincie Utrecht, de provinciaal Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit en een grondeigenaar (initiatiefnemer).

Om gemeenten nader te ondersteunen bij het opstellen van een integrale visie is door de provincie een handreiking opgesteld. Hierin zijn onder meer de resultaten verwerkt van een aantal gemeentelijke visies, die momenteel in voorbereiding zijn.

Doelstelling

Verbetering van de visuele en functionele kwaliteit van de randen van de kernen, waar dit wenselijk is. Het gaat daarbij om kernrandzones, die vanuit recreatief oogpunt aantrekkelijk zijn (belevingswaarde), goede mogelijkheden bieden voor landelijke en/of stedelijk gelieerde functies (gebruikswaarde) en duurzaam zijn ingericht (toekomstwaarde).

Vanuit deze beleidsdoelstelling zal per kernrandzonevisie een integrale gebiedsvisie worden opgesteld.

Uitvoering

Het visietraject Demmeriklanden moet resulteren in de eerste gemeentelijke, kernrandzonevisie en wordt in samenwerking tussen initiatiefnemer, provincie en gemeente opgesteld. Voor de andere kernrandzonevisies zullen de opgedane leerpunten, alsmede de provinciale handreiking worden benut.

Trekker:

Gemeente De Ronde Venen

Contactpersoon gemeente De Ronde Venen:

René Blom

Contactpersoon provincie Utrecht:

Robert van Duinkerken (Carola Berkelaar voor kernrandzone Demmeriklanden)

Planning

De totstandkoming van de kernrandzonevisies vindt verspreid over de aankomende jaren plaats. De pilot Demmeriklanden zal in 2016 worden afgerond.

6. Opstellen Aanpak forten

Inleiding

Het cultuurlandschap Stelling van Amsterdam bestrijkt een groot deel van de gemeente De Ronde Venen. Binnen dit gebied ligt een deel van de verdedigingslijn van de waterlinie, met op zwakke, te verdedigen plekken zes forten. Elk fort bestaat uit betonnen bomvrije gebouwen, met uitzondering van Fort bij Abcoude. Dit is het oudste fort van de Stelling van Amsterdam en is opgetrokken uit baksteen. Alle forten beschikken over ontwikkelpotentie.



In de Structuurvisie De Ronde Venen 2030 heeft de gemeenteraad aangegeven de cultuurhistorische en natuurwaarden van de forten te willen behouden, maar ook de beleefbaarheid en toegankelijkheid te willen bevorderen. Dat kan onder andere door middel van herontwikkeling. Sinds 2013 zijn verschillende plannen in conceptfase beoordeeld. De komende jaren worden meerdere definitieve plannen voor herbesteding van de forten verwacht.

Hoe met de in de Stelling van Amsterdam aanwezige cultuurhistorische- en natuurwaarden moet worden omgegaan is geen vast gegeven. Dat geldt ook voor de richting van ruimtelijke ontwikkelingen op en rond de forten. De identiteit van de gemeente De Ronde Venen als Stellinggemeente kan op verschillende manieren worden versterkt. Op dit moment wordt gedacht aan:

- a. Ondernemers faciliteren in het mogelijk maken van ontwikkelingen op en rondom de forten.
- b. Behoud en versterken van cultuurhistorische waarden van de Stelling van Amsterdam.
- c. Recreatieve verbindingen realiseren tussen de forten en toegankelijkheid / beleefbaarheid van de Stelling van Amsterdam (en het Groene Hart) vergroten.
- d. Toepassingsonderzoek voor het benutten van het Stellinglandschap als energielandschap

Doelstelling

Doel is een 'Aanpak forten' op te stellen, die een visie bevat op het landschap en de toegankelijkheid en de herontwikkeling van de forten in De Ronde Venen. De Aanpak wordt gebruikt als visie voor bestemmingsplannen die herzien moeten worden en draagt daarnaast bij aan het samen met de provincie, ondernemers, eigenaren van forten werken aan een aantrekkelijk en toegankelijk Stellinglandschap.

Uitvoering

De gemeente heeft de leiding in het opstellen van de Aanpak forten. De provincie ondersteunt het project. Afhankelijk van de invulling van de Aanpak wordt de provincie gevraagd om extra ondersteuning bij de uitwerking.

De samenwerking tussen gemeente en provincie zal daarnaast in het teken staan van de op te stellen bestemmingsplan(nen). In deze beleidsdocumenten wordt geborgd dat enerzijds de aanwezige waarden in het gebied worden behouden en dat anderzijds recht wordt gedaan aan wens tot recreatieve en economische ontwikkelingen.

Trekker:	Gemeente De Ronde Venen
Contactpersoon gemeente De Ronde Venen:	Vera Driessen
Contactpersoon provincie Utrecht:	Erik van Tooren

Planning

In 2015 wordt gewerkt aan de Aanpak forten. In 2016 wordt gestart met de uitwerking in onder andere bestemmingsplannen en door middel van nieuwe recreatieve en / of landschappelijke opgaven.

7. Recreatiewoningen

Inleiding

Diverse gemeenten worstelen met de bewoning van recreatiewoningen. Ook binnen de gemeente De Ronde Venen worden diverse recreatiewoningen permanent bewoond in strijd met het bestemmingsplan. Handhaving van dit illegaal gebruik is moeilijk, kostbaar en heeft een onbevredigend resultaat. De gemeente wenst hierover in gesprek te gaan met de provincie. Daarbij gaat het onder meer om de vraag of de effecten van permanente bewoning dusdanige maatschappelijke of andersoortige problemen veroorzaken dat het gerechtvaardigd is om tijd en geld vrij te maken voor toezicht en handhaving. Of zijn er andere oplossingsrichtingen te bedenken, die ook meer recht doen aan de manier waarop inwoners dit gebruik beleven.

Het college van B&W van De Ronde Venen gaat nog een stapje verder en wil onderzoeken of bewoning van recreatiewoningen sowieso breder mogelijk gemaakt kan worden. Een verdergaande liberalisering van het gebruik dus.

De provinciale regelgeving (PRV) is hier heel duidelijk over. Het toestaan van permanente bewoning in recreatiewoningen mag niet in een ruimtelijk plan worden geregeld. Het omzetten van een recreatiewoning in een woonbestemming stuit al snel op het verstedelijkingsverbod.

In 2015 – 2016 vindt een herijking van de PRS en PRV plaats. In dit kader wil gemeente De Ronde Venen de bewoning van recreatiewoningen ter discussie stellen en het gesprek met de provincie hierover aangaan.

Doelstelling

In het kader van de herijking van de PRV discussie voeren over nut- en noodzaak van de regelgeving rond recreatiewoningen, de praktische problemen die kleven aan de regelgeving rond recreatiewoningen in beeld brengen en eventuele oplossingsrichtingen verkennen.

Uitvoering

Gemeente De Ronde Venen zal een discussienota opstellen om het gesprek met de provincie te voeren. De gemeente zal tevens verkennen of het in de tijd mogelijk is om dit onderwerp onderdeel te laten uitmaken van de herijking van de PRS en PRV die eind 2016 vastgesteld zullen worden.

Trekker:	Gemeente De Ronde Venen
Contactpersoon gemeente De Ronde Venen:	Henrike Geurkink
Contactpersoon provincie Utrecht:	Robert van Duinkerken

Planning

De discussie omtrent bredere mogelijkheden voor recreatiewoningen wordt gevoerd in het kader van de herijking van de PRS en PRV, welke eind 2016 vastgesteld zal worden. De gemeente zal in het 4^e kwartaal van 2015/1^e kwartaal 2016 een discussienota opstellen en vervolgens het gesprek aan gaan met de provincie.

2.2 Aandachtspunten

Provinciale handreikingen

Om gemeenten zo goed mogelijk te faciliteren, heeft de Provincie Utrecht een aantal praktische handreikingen gemaakt. Gemeenten kunnen deze handreikingen gebruiken als inspiratiebronnen voor ruimtelijke ontwikkelingen. Het gaat om handreikingen voor thema's als:

- de kwaliteit van kernrandzones;
- vrijkomende agrarische bedrijfspercelen;
- de ruimtelijke inpassing van duurzame energie;
- ruimtelijke ontwikkelingen binnen de EHS.

Bodem en water

In de provinciale *Kadernota ondergrond* van 14 april 2014 staat het ontwikkelen van een duurzaam bodem- en watersysteem en een waterveilige omgeving centraal. Deze kadernota heeft ook betrekking op het grondgebied van de gemeente De Ronde Venen.

In de handreiking *Overstromingsrobuust inrichten* ondersteunt de provincie gemeenten om via het ruimtelijk spoor wonen en werken in gebieden met overstromingsrisico's veiliger te maken. Het is belangrijk dat kwetsbare en vitale objecten, grootschalige woonwijken en bedrijventerreinen bestand zijn tegen overstromingen. In buitendijkse gebieden geldt dit ook voor kleinschalige woonwijken en bedrijventerreinen. Door een goed doordachte locatiekeuze en inrichting kunnen de gevolgen van een overstroming aanzienlijk worden beperkt.

Over de ontwikkelingen en betekenis van het Deltaprogramma wordt ambtelijk overleg gevoerd.

Ten aanzien van de dijkversterkingszone vindt zijdelings overleg plaats. De uitvoering hiervan vindt plaats door het Hoogheemraadschap AGV in overleg met de gemeente.

Klimaat en duurzame energie

Met de handreiking *Inpassing duurzame energie* biedt de provincie handvatten voor het inpassen en stimuleren van duurzame energie en het combineren van de verschillende vormen met andere ruimtelijke functies. Denk aan initiatieven voor duurzame energie als wind, biovergisting, waterkracht en zonne-energie.

'No-regret-maatregelen' om te anticiperen op de langetermijneffecten van de klimaatverandering, leiden mogelijk tot nadere acties. Als daar aanleiding voor is wordt dit onderwerp, het daarbij behorende realisatieplan en de klimaatatlas besproken in het periodiek of sectoraal overleg.

Bedrijventerreinen

In het reguliere en periodiek ambtelijk overleg vormt dit waar nodig een aandachtspunt. De regionale afspraken over uitbreiding en herstructurering zijn bepalend.

Detailhandel

Voor een vitale en innovatieve (regionale) economie met voldoende en diverse vestigingsmogelijkheden én een optimaal gebruik van de binnenstedelijke ruimte is een goede afstemming noodzakelijk tussen de vraag en het aanbod. De provincie voert overleg over de beperking van nieuw winkeloppervlak en transformatie van bestaande centra.

Mobiliteit

Bij ruimtelijke initiatieven wordt gekeken naar eventuele mobiliteitsgevolgen. Scans of toetsen maken dit inzichtelijk en zijn onderdeel van het reguliere overleg in het kader van bestemmingsplannen. Dit is tevens in lijn met de provinciale Mobiliteitsvisie.

Om processen te versnellen en waar mogelijk voortvarend te komen tot realisatie zijn in het kader van de provinciale Realisatie-impuls bestuurlijk afspraken gemaakt.

Recreatiestructuren

Binnen De Ronde Venen ligt vanuit zowel gemeente als provincie de ambitie om de verbinding tussen en toegankelijkheid van recreatiemogelijkheden te optimaliseren. Hierbij dient gedacht te worden aan wandelen, fietsen en varen. Het Agenda Vitaal Platteland (AVP) programma Utrecht West richt zich op wandelen en fietsen.

Landschap

Bestemmingsplannen voor het landelijk gebied besteden aandacht aan het landschap. In de gemeente De Ronde Venen zijn er verschillende landschapstypen. Om ruimtelijke initiatieven op kwaliteit te beoordelen, kan de gemeente de Kwaliteitsgids voor de Utrechtse Landschappen gebruiken. Voor de gemeente De Ronde Venen zijn de katernen Groene Hart en Waterlinies relevant.

Bij initiatieven in het buitengebied wordt altijd gestreefd naar een landschappelijk goede inpassing, of daarbij nu wel of niet gebruik wordt gemaakt van het ruimtelijk instrumentarium. Het Ervenconsulentschap geeft advies over de inrichting van erven in het buitengebied. Zie:

<https://www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/alle-onderwerpen/ervenconsulentschap>

Landbouw; bouwblokken

Met enige regelmaat zijn er initiatieven ten aanzien van bouwblokontwikkelingen. Dit als gevolg van bedrijfsuitbreiding of –verbreding. Tijdens de agendavorming is geconstateerd dat bij uitbreiding veelal maatwerk komt kijken. Samenwerking tussen gemeente en provincie dient dan ook gericht te zijn op duidelijkheid geven van de (on)mogelijkheden, mogelijke inzet van de Ervenconsulent en een duidelijke proces-aanpak. Hieronder kan mede verstaan worden het procesmatig afstemmen tussen gemeente en provincie (AVP).

Natuur

Naast hetgeen in de ontwikkelopgave is genoemd verdienen natuurwaarden buiten de EHS en groene contour ook aandacht om zodoende een vitaal en samenhangend stelsel van natuurgebieden te behouden en ontwikkelen. Middels regulier overleg of periodiek ambtelijk overleg kunnen kansen genoemd en besproken worden. Tevens kunnen onomkeerbare ingrepen worden voorkomen.

In het kader van het RAP wordt onder meer het project “Handreiking EHS-instrumenten” uitgevoerd. Hiervan zijn de hoofdresultaten 1. De actualisatie van de nee, tenzij-beslisboom, 2. Ontwikkeling van signaleringskaarten, 3. Duidelijkheid over sturingsopties en rollen van gemeenten en provincie en 4. Het inhoud geven aan laatstgenoemde.

Recreatie

De PRS onderstreept het belang van gewenste recreatieve functies en goede stad-landverbindingen. Dit biedt ruimte aan uitnodigende kernrandzones, die stad en land verbinden en adequate recreatieve voorzieningen bieden. De provinciale handreiking *Kernrandzones* biedt gemeenten hiervoor inspiratie.

Specifieke aandacht is nodig om te voorkomen dat infrastructuur een barrière vormt voor het recreatieve netwerk. Dit geldt ook voor het ‘beleefbaar’ en toegankelijk maken van het landelijk gebied, het cultuurhistorisch erfgoed en de natuur.

Ontwikkeling Glastuinbouw – Greenport Aalsmeer

De gemeente neemt als aspirant lid deel aan de Greenport en verkent met de glastuinbouwondernemers in de gemeente waar hun ontwikkelingswensen liggen. Dit kan ook leiden tot ruimtelijke vraagstukken waarvoor afstemming met de provincie gewenst is. Ook kennis over met name duurzame energie kan interessant zijn in dit kader.

3. Uitvoering

Verantwoordelijkheden

De **bestuurlijk verantwoordelijken** voor de ruimtelijke agenda zijn:

- namens het college van B&W: de wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling;
- namens het college van Gedeputeerde Staten: de portefeuillehouder Ruimtelijke Ontwikkeling.

Beide ondertekenen de agenda en bekrachtigen hiermee de samenwerking om de afgesproken opgaven te realiseren.

Het **ambtelijk opdrachtgeverschap** van de ruimtelijke agenda berust bij:

- het management van de gemeentelijke afdeling Ruimte
- de provincie (afdeling Fysieke Leefomgeving, team Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkeling).

Oprachtnemers/coördinatoren zijn Henrike Geurkink en Robert van Duinkerken. Zij hebben de ruimtelijke agenda opgesteld en delen de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor de uitvoering en voortgang van de ontwikkelopgaven en aandachtspunten. De opdrachtnemers/accounthouders werken nauw samen. Ze volgen het verloop van de opgaven proactief en signaleren tijdig obstakels, waarover zij afstemming met elkaar zoeken. Dit doen zij tijdens periodiek overleg of zo nodig vaker. Hierbij wordt geen inbreuk gedaan op de taken en verantwoordelijkheden van de betrokken ambtenaren binnen de specifieke ontwikkelopgave en de bestaande portefeuillevdeling binnen betrokken colleges en ambtelijke afdelingen.

Voor elke opgave is één **trekker** van gemeente of provincie en een **duo-partner** bij de andere partij benoemd. Zij zorgen voor de uitvoering en informeren de accounthouders van de Ruimtelijke Agenda over de voortgang.

Zie *tabel 1* voor een totaaloverzicht van de ontwikkelopgaven inclusief de organisatie die primair verantwoordelijk is, de bestuurlijk verantwoordelijke portefeuillehouders en daadwerkelijke trekker en duo-partner van beide organisaties.

Tabel 1: Totaaloverzicht verantwoordelijken ontwikkelopgaven

Ontwikkelopgave	Verantwoordelijke organisatie	Verantwoordelijke portefeuillehouder(s)		Trekker en duo-partner	
		gemeente	provincie	gemeente	provincie
Uitvoeren Woonvisie	Gemeente De Ronde Venen	Moolenburgh	Van den Berg	Paul van Tongeren	Wendy van Poppel (WBO) en Jannine Wessels (monitoring)
Realiseren integrale gebiedsprojecten	Provincie Utrecht/Gemeente De Ronde Venen	Moolenburgh	Krol	Leo Hulst en Nico Röling (SOK Marickeland)	Onno Raijmakers, provinciale trekker GMN: Mariken Fellingier, Marickeland: Linda Groot
Uitvoeren Centrumplan Vinkeveen	Gemeente De Ronde Venen	Moolenburgh	Van den Berg	Martijn Plukkel	Robert van Duinkerken
Vinkeveense Plassen	Gemeente De Ronde Venen	Moolenburgh	Van den Berg	Henrike Geurkink	Robert van Duinkerken
Opstellen kernrandzonevisies	Gemeente De Ronde Venen	Moolenburgh	Van den Berg	René Blom	Robert van Duinkerken (Carola Berkelaar voor kernrandzonevisie)

					Demmeriklanden)
Opstellen aanpak Forten	Gemeente De Ronde Venen	Spil	Pennarts-Pouw	Vera Driessen	Erik van Tooren
Recreatiewoningen	Gemeente De Ronde Venen	Moolenburgh	Van den Berg	Henrike Geurkink	Robert van Duinkerken

De **trekker** maakt een plan van aanpak voor de uitvoering van de nieuwe ontwikkelopgaven. Hierin staan minimaal vermeld:

- omschrijving
- doel en resultaat
- organisatie (betrokken partijen/personen, inclusief de trekker, en schatting van de uren)
- planning
- benodigde/beschikbare financiële middelen.

De bestaande ontwikkelopgaven zijn ondergebracht in bestaande programma's of projecten. De **accounthouders** checken of er plannen van aanpak zijn en of deze voldoende duidelijkheid geven over de samenwerking tussen gemeente en provincie. Als dat laatste niet het geval is, maken de **accounthouders en trekker** afspraken hierover. In overleg kan de **trekker** alsnog een plan van aanpak maken of het bestaande plan aanvullen met relevante informatie. De **accounthouders** monitoren deze opgave. Zo nodig krijgt het project de impuls die het nodig heeft.

Als het plan van aanpak voor een opgave gereed is, start de uitvoering volgens planning.

De acties vragen vaak minder intensieve of kortdurende samenwerking. Belangrijk is wel dat de **accounthouders** deze acties inplannen. Daarnaast omschrijven zij kort doel, resultaat, betrokkenen (wie en benodigde inzet) en eventueel benodigde financiële middelen.

Bij het opstellen en uitvoeren van gemeentelijke plannen wordt rekening gehouden met de genoemde aandachtspunten voor verschillende (beleids)thema's. Hiermee worden in een vroegtijdig stadium kansen in beeld gebracht (mogelijkheden tot 'meekoppelen'), risico's onderkend (geen onnodig oponthoud in procedures) en wordt integraal werken bevorderd.

Planning

Een detailplanning maakt onderdeel uit van elk plan van aanpak. Zie *tabel 2* voor een globale planning per ontwikkelopgave. Een gedetailleerde planning voor potentiële ontwikkelopgaven volgt zodra besloten is deze opgaven daadwerkelijk te realiseren.

Tabel 2: Globale planning

Ontwikkelopgave/actie:	2015	2016				2017			
	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
Uitvoeren Woonvisie	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Realiseren integrale gebiedsprojecten	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Uitvoeren Centrumplan Vinkeveen	X	X	X	X	X				
Vinkeveense Plassen	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Opstellen kernrandzonevisies	X	X	X					X	X
Opstellen aanpak Forten	X	X							
Recreatiewoningen	X	X	X	X					

Zoals hierboven vermeld onder Verantwoordelijkheden, worden ook de acties ingepland. Aandachtspunten worden niet specifiek ingepland: bij alle opgaven en acties wordt gekeken of zij onderdeel uitmaken van het proces.

Financiële middelen

Vanuit het Ruimtelijk Actie Programma 2012-2015 kunnen, naast personele inzet voor projectbegeleiding, (beperkte) financiële middelen worden ingezet. Deze middelen zijn in eerste instantie bedoeld voor gebiedsverkenningen, haalbaarheidsonderzoeken en (in beperkte mate) proceskosten.

Voor zover dit niet al inzichtelijk is bij de agendavorming, moet in een plan van aanpak voor een ontwikkelopgave duidelijk zijn aangegeven welke financiële middelen nodig zijn en hoe deze gedekt worden.

Monitoring

In het periodiek overleg staat de ruimtelijke agenda centraal. In dit overleg bespreken de betrokkenen de inhoud en voortgang van de ontwikkelopgaven. Zijn er middelen ingezet vanuit het Ruimtelijk Actie Programma, dan wordt ook besproken hoe deze middelen zijn besteed.

Beide contactpersonen laten zich voorafgaand aan het overleg informeren door hun collega's en trekkers van de ontwikkelopgaven. Desgewenst sluiten andere betrokkenen aan bij het overleg.

Het overleg is ook belangrijk om potentiële of nieuwe ontwikkelopgaven te signaleren. Er is ook ruimte om in meer algemene zin tot integrale afstemming te komen.

Bij periodiek overleg in oktober of november schuiven de verantwoordelijke managers aan. Na dit overleg stellen de contactpersonen het jaarlijkse voortgangsverslag op. Zij koppelen deze rapportage terug aan de betrokken bestuurders. Deze bestuurders ontvangen ook tussentijds informatie als input voor bestuurlijk overleg of werkbezoek. Beide partijen hebben hierin hun eigen verantwoordelijkheid.

De ruimtelijke agenda is dynamisch en heeft geen eindtijd. Het is daarom belangrijk de agenda regelmatig te actualiseren, door:

- nieuwe of bestaande opgaven de status 'gereed' te geven en af te voeren van de agenda;
- van potentiële opgaven nieuwe opgaven te maken;
- nieuwe of potentiële opgaven toe te voegen;
- acties toe te voegen of af te voeren;
- de aandachtspunten te actualiseren.

De verwachting is dat de agenda om de 4 jaar volledig wordt herijkt. Waarschijnlijk zijn de opgaven dan zo veranderd of afgerond dat de agenda niet meer actueel is. Een nieuwe inventarisatie van opgaven en acties is dan nodig. Deze nieuwe ruimtelijke agenda wordt ook weer bestuurlijk ondertekend. In overleg kan besloten worden, de agenda eerder of later te herijken.

Gemeente De Ronde Venen

Postbus 250

3640 AG Mijdrecht

www.derondevenen.nl

Provincie Utrecht

Postbus 80300

3508 TH Utrecht

www.provincie-utrecht.nl