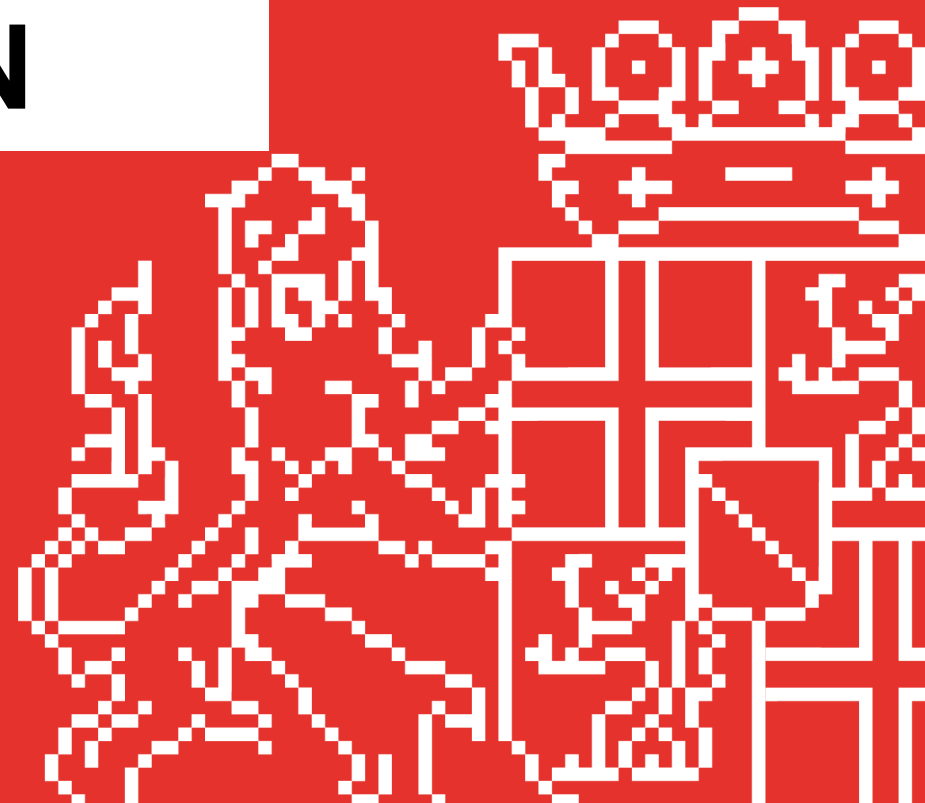




PROVINCIE ■■ UTRECHT

INPASSINGSPLAN SPOOR- ONDERDOORGANG MAARSBERGEN

Presentatie informatieavond
16 januari 2020





PROVINCIAAL INPASSINGSPLAN

WAT IS HET?

- Feitelijk een bestemmingsplan van de provincie;
- PS stelt vast in plaats van de gemeenteraad;
- Wettelijk verplicht om de gemeenteraad te horen;
- Regie ligt bij de provincie i.s.m. de gemeente en ProRail;
- Voorontwerp-, ontwerp- en vastgesteld plan;
- Mogelijkheid tot beroep bij Raad van State.



PROVINCIAAL INPASSINGSPLAN

Bestaat uit:

- Toelichting
o.a. beleidskader, beschrijving bestaande en nieuwe situatie, omgevingsaspecten
- Planregels
voorschriften over bebouwings- en gebruiks- (on)mogelijkheden
- Verbeelding
plankaart met (dubbel)bestemmingen en aanduidingen
- Te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl



PROVINCIAAL INPASSINGSPLAN

Waarom een inpassingsplan?

- Mobiliteitsplan 2014-2028 (visie + programma);
- Samenwerkingsovereenkomst tussen provincie & gemeente en tussen provincie & ProRail (9 maart 2015);
- Maatregelen passen niet binnen vigerend ruimtelijk beleid;
- Basis voor vergunningverlening, onteigening en natuurcompensatie;



PROVINCIAAL INPASSINGSPLAN

Uitgangspunten plan:

- Westelijke variant met gesloten Tuindorpweg (PS: 13 maart 2017), inclusief gehonoreerde adviezen ruimtelijk kader van het Q-team (SG: 5 september 2019)
- Natuurcompensatie;
- Participatie en communicatie met bewoners, belangenbehartigers en maatschappelijke partijen (conform participatieplan, november 2017);

Het inpassingsplan zal de huidige vigerende bestemmingsplannen op die locatie vervangen.



INHOUD INPASSINGSPLAN



- Verbeelding
- Natuurcompensatie (bij ontwerp in het plan)



Q-TEAM

- 3 participatiebijeenkomsten: gezamenlijk Ruimtelijk Kader ontwikkeld (juni 2019);
- Ruimtelijk Kader de basis voor het Beeldkwaliteitsplan en beplantingsplan richting aanbesteding;
- Besluit Stuurgroep: Ruimtelijk kader van Q-team grotendeels overgenomen;
- Toezegging GS om meer sobere variant van overkapping te onderzoeken binnen kwaliteitseisen van het Q-team èn binnen randvoorwaarden technische ontwerp



PROVINCIAAL INPASSINGSPLAN

Voorlopige planning:

10 december 2019	GS	Vrijgeven voorontwerpinpassingsplan.
20 december t/m 31 januari 2020		Terinzagelegging voorontwerpinpassingsplan voor een ieder. Gedurende 6 weken kan een ieder (incl. de overlegpartners) een inspraakreactie kenbaar maken
16 januari 2020		Voorlichtingsavond bewoners, raads- en statenleden
22 januari 2020	RGW /MenM	Locatiebezoek
April 2020	GS	Vrijgeven ontwerpinpassingsplan
Mei/juni 2020		Terinzagelegging ontwerpinpassingsplan. Een ieder kan gedurende 6 weken een zienswijze indienen
27 mei 2020	RGW	Horen gemeenteraad en hoorzitting i.v.m. zienswijzen door cie. RGW
November 2020	GS	Stelt PS voor tot vaststelling inpassingsplan
9 december 2020	PS	Besluit vaststelling inpassingsplan



PLAN BEKIJKEN?

Sinds 20 december 2019 te bekijken op:

[https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.9926.
IP1709N226Maarsber-VO01](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.9926.IP1709N226Maarsber-VO01)