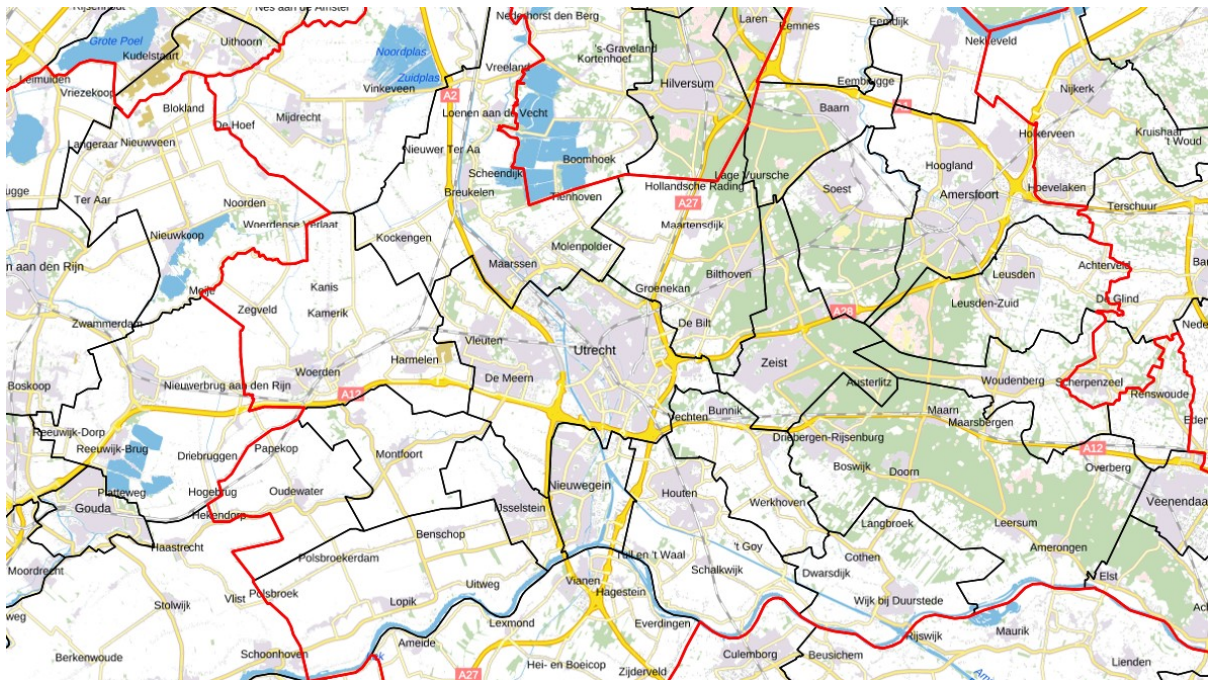




## Investeringsplan

## Inrichting-beheer

### Naam project



### Voorbeeldfoto

Datum:

## 1. Inleiding

## 2. Begrenzing plangebied

**Beschrijven ligging gebied in omgeving+ concreet kaartje van het plangebied**

## 3. Beleidskader

### 3.1 Provinciaal beleid

Uitleg over hoe het plan zich verhoudt tot provinciaal beleid natuur. Zie website

[https://www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/alle-  
onderwerpen/natuurbeheer/@327509/subsidieregeling-kwaliteitsimpuls-natuur-landschap-skn/](https://www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/alle-onderwerpen/natuurbeheer/@327509/subsidieregeling-kwaliteitsimpuls-natuur-landschap-skn/)

Aandachtspunten:

- Nieuw te ontwikkelen natuur volgens provinciaal beleid natuur Natuurbeheerplan BP (functieverandering) plus inrichting
- Inrichtingsmaatregelen in bestaande natuur (PAS, N2000, actief soortenbeleid, kwaliteitsverbetering weidevogelreservaten, omvorming, kwaliteitsverbetering bestaand natuurbeheertype en landschapselementen binnen en/of buiten natuurbegrenzing)
- Wet natuurbescherming

**Toevoegen uitsnede provinciaal Natuurbeheerplan met kaart begrenzing en ambitie natuurbeheertype.**

(U kunt hiervoor gebruik maken van onze webkaart. Via <https://webkaart.provincie-utrecht.nl/viewer/app/Webkaart?bookmark=a7f5e2169d9449bd908bc4d50f21e87e> kunt u inzien welke gebieden in aanmerkingen komen voor functieverandering, maar ook welke natuurbeheertypen wij prioriteit geven. Indien u wilt afwijken van de hoogste prioriteit, dient u dit inhoudelijk goed te onderbouwen. Bijvoorbeeld door onderzoek naar de abiotische omstandigheden.)

We streven als provincie naar een zo hoog mogelijke biodiversiteit. Houd daar rekening mee bij uw planvorming. Denk hierbij ook aan onze aandachtsoorten: [https://www.provincie-utrecht.nl/sites/default/files/2020-02/aandachtsoorten\\_actief\\_soortenbeleid.pdf](https://www.provincie-utrecht.nl/sites/default/files/2020-02/aandachtsoorten_actief_soortenbeleid.pdf)

Beschrijf voor welke soorten de inrichting ten goede komt en of daar specifieke maatregelen voor genomen moeten worden.

### 3.2 Gemeentelijk beleid en huidig bestemmingsplan

Wat is de huidige bestemming van het plangebied? Kijk hiervoor op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (let op: kijk niet alleen naar de huidige bestemming, maar ook naar de toelichting. Dit bepaalt of er een bestemmingsplanwijziging moet komen, of niet)

**(Kaartje met huidige bestemming toevoegen)**

### 3.3 Overige gebiedspartijen

Beschrijf alle relevante betrokken partijen bij dit project.

## 4. Huidige situatie

### 4.1 Algemeen

Beschrijf het grondgebruik van de afgelopen 10 jaar. Is er bijvoorbeeld sprake van langdurige pacht, of andere zakelijke rechten?

### 4.2 Historie

Geef een korte beschrijving van de ontstaansgeschiedenis en het verkavelingspatroon.

Benoem ook specifieke cultuurhistorische objecten, indien aanwezig. U kunt hiervoor gebruik maken van [www.topotijdreis.nl](http://www.topotijdreis.nl)

**Toevoegen schermuitsnede historische kaart 1920 of 1940)**

### 4.3 Oppervlakte-grondwater

Beschrijving oppervlaktewaterbeheer met peilen en kwaliteit (*Waterlegger waterschap*)

**Toevoegen kaartje oppervlaktewater.** Dit kunt u vinden op de website van uw waterschap.

Beschrijf indien mogelijk ook de grondwaterstand en -kwaliteit van het projectgebied. U kunt hiervoor gebruik maken van <http://www.geosolutions.nl/sites/grondwaterstandenutrecht/>, gebaseerd op het peilbuisnetwerk in de provincie Utrecht.

### 4.4 Bodem

Geef een korte beschrijving van de geomorfologie indien mogelijk.

De kwaliteit en kenmerken van de bodemopbouw zijn bepalend voor de potentie van de natuurwaarden.

Indien er grootschalige inrichting (meer dan 2 hectare) plaatsvindt, is biogeochemisch bodemonderzoek onontkoombaar. Biogeochemisch houdt in dat er meerdere bodemprofielen worden gemaakt, met daarin de bodemopbouw. Daarbij hoort ook een chemische analyse van de bodem en ook van het grondwater. Dit is noodzakelijk om de doelen en maatregelen op een juiste manier te kunnen bepalen.

### 4.5 Hoogteligging

Geef met behulp van de AHN-viewer een beschrijving van het projectgebied.

**Toevoegen schermuitsnede hoogtekaart-AHN viewer** via <https://www.ahn.nl/ahn-viewer>

### 4.6 Huidige natuurkwaliteit

Beschrijf de huidige natuurkwaliteit en voorkomende beschermde dier- en plantsoorten het projectgebied en de directe omgeving.

## 5. Doelen – wat wil je bereiken?

5.1 Beschrijf kort uw visie en toekomstperspectief voor het projectgebied

5.2 Benoem zo specifiek mogelijk uw doelen voor de onderstaande onderdelen

- Natuur – kwantitatief (bijv. 5 ha Nat schraalland)
- Natuur – soorten (bijv. een houtwal voor de Geelgors)
- Cultuurhistorie ( bijv. het behoud van verkaveling of een cultuurhistorisch object)
- Recreatief medegebruik (bijv. een wandelpad)
- Water (bijv. verhoging grondwaterstand voor natuur of isoleren oppervlaktewater)

5.3 Motiveer hoe u tot bovenstaande doelen bent gekomen.

---

## **6. Maatregelen**

- 6.1 Geef een beschrijving van de inrichtingsmaatregelen plus de kwantitatieve hoeveelheden die daarbij horen.
- 6.2 Beschrijf op basis van de provinciale beheerrichtlijnen hoe u ontwikkelingsbeheer en eindbeheer gaat voeren. Zie hiervoor [https://www.provincie-utrecht.nl/sites/default/files/2021-01/beheerrichtlijnen\\_natuurbeheertypen\\_1.pdf](https://www.provincie-utrecht.nl/sites/default/files/2021-01/beheerrichtlijnen_natuurbeheertypen_1.pdf)
- 6.3 Geef aan wie de beheerverantwoordelijke is en hoe de natuur en het water in het projectgebied gemonitord gaan worden.

## **7. Aandachtspunten en Risicofactoren**

Beschrijf indien van toepassing de aandachtspunten en risico's op basis van de volgende onderwerpen:

- Bodem(vervuiling)
- Beschikbaarheid grond
- Vergunningen
- Natuurwetgeving
- Overige wetgeving
- Draagvlak omgeving

## **8. Vergunningentraject**

Welke vergunningen zijn er nodig?

Zijn er nog vervolgstappen nodig? Zo ja, welke?

Wat is de beoogde termijn voor de vergunningaanvraag?

## **9. Kosten en financiering – volgens format PU**

Kostenraming

Financiële dekking

Termijnen

## **10. Planning**

Wat is de beoogde planning, rekening houdend met onderzoeken, bestekvorming, vergunningen, aanbesteding en uitvoering?

## **11. Verplichte bijlage(n)**

- |           |                              |
|-----------|------------------------------|
| Bijlage 1 | Inrichtingskaart(en)         |
| Bijlage 2 | Kadastrale kaart en eigendom |
| Bijlage 3 | evt. onderzoeksrapporten     |