

Provincie Utrecht

[REDACTED], 16 februari 2023

T.a.v. het College van Gedeputeerde Staten
Archimedeslaan 6,
3584 BA UTRECHT

Onderwerp: Woo-verzoek, art 4.1 1^e lid Woo

Betreft: informatie m.b.t. Tiny Houses op sportpark "De Heul" Loenen aan de Vecht

Geacht College van Gedeputeerde Staten, onderstaand vindt u mijn verzoek tot openbaring van documenten inzake de beoogde ontwikkeling van tiny houses in Loenen aan de Vecht.

Introductie

Utrecht is een provincie om trots op te zijn. Gevarieerd, bruisend en met een rijke historie. Met veel verschillende levensstijlen, culturen en persoonlijke voorkeuren. Onze regio is een topregio met een innovatieve kenniseconomie.

Het is onze opgave om de aantrekkelijkheid van onze provincie te vergroten en groei zo te faciliteren dat de *kwaliteit van onze ruimte* behouden blijft. Samen met inwoners, bedrijven, organisaties en andere overheden werken het provinciebestuur en medewerkers met enthousiasme en daadkracht aan een *gezonde en duurzame leefomgeving*. Wij willen dat iedereen in de provincie Utrecht *fantastisch woont, werkt en leeft*. Daarom zorgen wij voor een goede *balans tussen groen en groei*.

Vanuit het domein Stedelijke Leefomgeving (SLO) dragen we bij aan een aantrekkelijk én vitaal stedelijk gebied, inclusief het uitloopgebied. Onze kerntaken zijn ruimtelijke ontwikkeling, milieu en gezond leefklimaat, duurzame economische groei, cultuur en erfgoed, binnenstedelijke vitaliteit en energietransitie. Samen met onze partners binnen én buiten de organisatie werken we aan een *kwalitatief hoogwaardige leefomgeving*. *We verbinden de opgaven op het vlak van wonen, werken, natuur en recreatie met elkaar om tot kwalitatieve oplossingen te komen*. Dit beleid voeren we zelf uit in programma's zoals de Omgevingswet/visie, Nieuwe Hollandse Waterlinie, Binnenstedelijke Ontwikkeling, Energietransitie en Gezonde Leefomgeving.

Het team Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkeling (GRO) werkt aan de doorwerking van het provinciale ruimtelijk beleid naar gemeenten. We werken met accounthouders voor gemeenten. We trekken pro-actief samen op, extern met gemeenten en intern op het ruimtelijk domein. *We zetten in op vroegtijdige beïnvloeding van gemeentelijke plannen*, en zorgen voor effectieve doorwerking van de provinciale ruimtelijke belangen. We begeleiden ruimtelijke plannen van gemeenten en zetten zo nodig het wettelijk instrumentarium in om deze bij te sturen. Met de gemeenten ontwikkelen we Omgevingsagenda's gemeenten en coördineren dit. Ook maken we in opdracht van andere provinciale teams inpassingsplannen (en nemen dan de verantwoordelijkheid van gemeenten voor het opstellen van bestemmingsplannen over). De basis wordt gevormd door de provinciale belangen in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS), de regels in nu nog de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV), en na vaststelling de interim-omgevingsverordening. Vanaf 2024 vormt de Omgevingsvisie en Omgevingsverordening de basis. Bron: zie¹ geredigeerd.

¹ Zie <https://www.freep.nl/opdracht/beleidsmedewerker-ruimtelijke-ontwikkeling-1>

Aanleiding van het Woo verzoek

De gemeente Stichtse Vecht, in samenwerking met haar partners is voornemens 40 tiny houses en een GGZ kantoor te realiseren op een sportterrein. Hierover hebben zij -zo blijkt- de provincie gepolst m.b.t. mogelijkheden en kans van slagen. Dit initiatief is door de provincie in strijd met haar beleid welbevonden. Dit voornemen zal ongetwijfeld door expert teams in samenwerking met de omgevingsdienst getoetst zijn. Onderzoek wijst uit dat volgens de ODRU geluidskaart de maximale geluidsnormen ter plekke worden overschreden, de geurnormen ter discussie staan en er geen riolering is. Er kan daarom geen kwalitatief gezond leefklimaat worden geboden waar men *“fantastisch woont, werkt en leeft”*. De gemeente geeft aan dat uit 15 locaties deze plek de voorkeur heeft gekregen ter oprichting van tiny houses, wellicht mede op advies/regie van de provincie.

Het Woo verzoek

N.a.v. bovenstaande heb ik de volgende verzoeken:

1. Kunt u een overzicht verschaffen van de contacten tussen de Provincie Utrecht en gemeente Stichtse Vecht alsmede haar partners in deze, betreffende de onderhavige ontwikkeling?

NB-1 met “partners” bedoel ik o.a. GGZ, Woningbouwcorporaties, sportraad, belanghebbenden die delen van het huidige sportterrein uitbaten en/of financiële belangen hebben zoals sponsors, enz.;

NB-2 Met “contacten” bedoel ik in dit verband elke vertegenwoordiger van de provincie Utrecht, dus zowel op het niveau van Gedeputeerde Staten, op het niveau van Provinciale Staten, als op het niveau van ambtenaren, en alle tussenvormen daarvan;

2. Kunt u alle correspondentie (brieven, rapporten, memo's, vraagstellingen, beschouwingen, commentaren, analyses, besluiten, adviezen enz.) openbaren tussen de provincie Utrecht en onder 1 genoemde partners en contacten aangaande de voorgenomen ontwikkeling?

3. Kunt u alle correspondentie (brieven, rapporten, memo's, vraagstellingen, beschouwingen, commentaren, analyses, adviezen enz.) openbaren tussen de provincie Utrecht en medewerkers van de Omgevingsdienst Regio Utrecht aangaande de voorgenomen ontwikkeling?

4. Kunt u alle correspondentie (brieven, rapporten, memo's, vraagstellingen, beschouwingen, commentaren, analyses, enz.) openbaren tussen de provincie Utrecht, de Rijksoverheid en eventuele externe adviseurs inzake de inzet van de Crisis herstelwet in deze?

5. Zoek termijn: Het beoogde terrein is al 10 jaar een punt van discussie tussen de Loenense Mixed hockeyclub (LMHC) en gemeente. Het kan zijn dat u in het dossier ook hierover nog informatie aantreft. Het Woo verzoek betreft vooralsnog de huidige beoogde bestemming die naar ik inschat niet verder teruggaat dan 2020 (tot heden).

Ik hoop u bij dezen voldoende te hebben geïnformeerd omtrent mijn Woo verzoek.

Met vriendelijke groet,

